

목 차

- 사 업 운 영 계 획
- 예 산 총 칙
- 예 산 총 괄 표
- 사 업 예 산
 - 사 업 예 산 총 괄 표
 - 수 익 적 수 입
 - 수 익 적 지 출
- 자 본 예 산
 - 자 본 예 산 총 괄 표
 - 자 본 적 수 입
 - 자 본 적 지 출
- 자 금 운 영 계 획

2017년도 강릉시 공영개발사업 운영계획

구	분	단 위	당년도	전년도	증 감	비 고
1.주택보급 현 황	1) 행정구역총세대수(A)	세대				
	2) 주택세대수(B)	세대				
	3) 무주택세대수(C)	세대				
	4) 주택보급율(B/A*100)	%				
	5) 무주택율(C/A*100)	%				
2.택지조성 및 주택건설 계 획	1) 용지조성 및 주택건립계획					
	◦ 택지조성면적	천 m ²				
	◦ 공단용지조성면적	천 m ²	157	157		
	◦ 기타용지조성면적	천 m ²				
	◦ 주택건립면적	(가구)				
	2) 평균매출액					
	◦ 택 지(m ²)	천원				
	◦ 공단용지(m ²)	천원	7,492,099	5,477,794	2,014,305	
	◦ 기타용지(m ²)	천원				
	◦ 주 택(m ²)	천원				
3) 평균매출원가						
◦ 택 지(m ²)	천원					
◦ 공단용지(m ²)	천원	82	82			
◦ 기타용지(m ²)	천원					
3.인력관리 계 획	계	명	5	5		
	1) 일 반 직	명	5	5		
	2) 별 정 직	명				
	3) 기 능 직	명				
	4) 기 타 직	명				
	5) 무기계약근로자	명				
	6) 기간제근로자등	명				
4.자산평가액		억원	1,596	1,562	34	

예산총칙

제1조(총칙) 2017년도 강릉시공영개발사업특별회계 예산의 추정손익계산서, 추정재무상태표 및 추정현금흐름표는 다음과 같다.

가. 추정손익계산서

차 변		대 변	
비 용	14,691,562 천원	수 익	9,326,674 천원
		순손실	5,364,888 천원

나. 추정재무상태표

차 변		대 변	
자 산	129,732,538 천원	부 채	10,968,940 천원
		자 본	118,763,598 천원

다. 추정현금흐름표(자금계획서)

과 목	금 액
I. 영업활동으로 인한 현금흐름	7,400,291 천원
II. 투자활동으로 인한 현금흐름	△2,379,270 천원
III. 재무활동으로 인한 현금흐름	△5,121,021 천원
IV. 현금의 증감(I + II + III)	△100,000 천원
V. 기초의 현금	100,000 천원
VI. 기말의 현금(IV + V)	- 천원

제2조(업무의 예정량) 업무의 예정량은 다음과 같다.

가. 택지조성면적	천㎡
나. 공단용지면적	157 천㎡
다. 기타용지조성면적	천㎡
라. 주택건립면적	천㎡
마. 주요건설·개량사업	

(단위 : 백만원)

사 업 명	사업비
솔올지구민원해소 및 과학단지입주기업 기반시설지원	200
주문진 제2농공단지 기반시설지원	200
주문진 제2농공단지 폐수종말처리시설 설치공사	1,484

제3조(수익적수입 및 지출) 수익적수입 및 지출의 예정액은 다음과 같이 정한다.

	수	입
제1관 사업수익		9,326,674 천원
제1항 영업수익		7,561,692 천원
제2항 영업외수익		1,764,982 천원
제3항 특별이익		- 천원
	지	출
제1관 사업비용		1,926,383 천원
제1항 영업비용		886,730 천원
제2항 영업외비용		681,000 천원
제3항 특별손실		258,653 천원
제4항 예비비		100,000 천원

제4조(자본적수입 및 지출) 자본적수입 및 지출의 예정액은 다음과 같이 정한다.

	수	입
제1관 자본적수입		250,000 천원
제1항 투자자산처분		- 천원
제2항 유형자산처분		- 천원
제3항 기타비유동자산처분		- 천원
제4항 유동부채수입		- 천원
제5항 비유동부채수입		- 천원
제6항 자본금수입		- 천원
제7항 자본잉여금수입		150,000 천원
제8항 유보자금		100,000 천원
제9항 기타자본적수입		- 천원
	지	출
제1관 자본적지출		7,650,291 천원
제1항 재고자산취득		570,000 천원
제2항 투자자산취득		- 천원
제3항 유형자산취득		1,709,270 천원
제4항 무형자산및기타비유동자산취득		- 천원
제5항 유동부채상환		- 천원
제6항 비유동부채상환		5,271,021 천원
제7항 기타자본적지출		- 천원
제8항 예비비		100,000 천원

제5조(계속비) 계속비의 총액과 연할액은 다음과 같이 정한다.

(단위 : 천원)

관.항.세항.목	사 업 명	총액	년 도	연할액
해	당	없	음	

제6조(채무부담행위) 채무부담행위를 할 수 있는 사항과 한도액 및 기간은 다음과 같이 정한다.

(단위 : 천원)

사 항	한도액	기 간
해 당	없	음

제7조(지방채) 공기업채 발행을 위한 기채의 목적, 한도액, 기채의 방법, 이자율 및 상환방법은 다음과 같이 정한다.

(단위 : 천원)

기채목적	한도액	기채방법	이자율	상환방법
해	당	없	음	

제8조(일시차입금) 일시차입금 한도액은 287,300 천원으로 한다.

제9조(예산전용금지과목) 다음에 계기하는 과목의 경비는 의회의 의결을 거치지 않고는 그 경비를 전용할 수 없다.

- (1) 인력운영비 247,999 천원
- (2) 업무추진비(타 비목으로부터의 전용금지) 4,100 천원
- (3) 차입금원금상환 1,000,000 천원
- (4) 차입금이자상환 681,000 천원
- (5) 기타유동부채상환 - 천원
- (6) 기타비유동부채상환 4,271,021 천원

제10조(타회계로부터의 보조금) 강릉시공영개발사업특별회계를 위하여 타회계로부터 이 특별회계에 보조하는 금액은 1,775,982 천원이다.

제11조(이익잉여금의 예정처분) 이월이익잉여금 29,110,463천원과 당년도 예정결손금 5,364,889 천원 총 23,745,574천원은 다음과 같이 처분한다.

- (1) 이익적립금 23,845,574 천원
- (2) 감채적립금 - 천원

- (3) 건설개량적립금 - 천원
- (4) 임의적립금 - 천원
- (5) 납부금 - 천원

제12조(중요 자산 취득 및 처분) 중요 자산의 취득 및 처분은 다음과 같이 한다.

(단위 : 천원)

구분	종류	명칭	수량	금액
	해	당	없	음

제13조(회전기금) 해 당 없 음

예산총괄표

강릉시공영개발사업특별회계

(단위 : 천원)

사업예산		자본예산		예산총계	
수입계(A)	9,326,674	수입계(A')	250,000	수입계(A'')	9,576,674
영업수익	7,561,692			영업수익	7,561,692
영업외수익	1,764,982			영업외수익	1,764,982
		자본잉여금수입	150,000	자본잉여금수입	150,000
		유보자금	100,000	유보자금	100,000
지출계(B)	1,926,383	지출계(B')	7,650,291	지출계(B'')	9,576,674
영업비용	886,730			영업비용	886,730
영업외비용	681,000			영업외비용	681,000
특별손실	258,653			특별손실	258,653
		재고자산취득	570,000	재고자산취득	570,000
		유형자산취득	1,709,270	유형자산취득	1,709,270
		비유동부채상환	5,271,021	비유동부채상환	5,271,021
예비비	100,000	예비비	100,000	예비비	200,000
차인(A-B)	7,400,291	차인(A'-B')	△7,400,291	차인(A''-B'')	0

사업예산

사업예산총괄표(수익적 수입.지출)

강릉시공영개발사업특별회계

(단위 : 천원)

수 익 의 부 (A)			비 용 의 부 (B)		
계 정 과 목		예 산 액	계 정 과 목		예 산 액
영업수익	계	7,561,692	영업비용	계	886,730
	용지및주택판매수익	7,492,098			
	임대사업수익	69,594		일반관리비	886,730
영업외수익	계	1,764,982	영업외비용	계	681,000
	이자수익	139,000		지급이자및취급제비	681,000
	타회계전입금수익	1,625,982			
			특별손실	계	258,653
				전기손익수정손실	1,482
				기타특별손실	257,171
			예비비	계	100,000
				예비비	100,000
합 계		9,326,674	합 계		1,926,383
차 액 (A-B) = 7,400,291					

수익적 수입

관 : 600 사업수익
 항 : 610 영업수익
 세항 : 641 용지및주택판매수익
 목 : 002 공단용지판매수익

(단위:천원)

관 · 항 · 세항 · 목	예산액	전년도 당초예산액	비교증감
600 사업수익	9,326,674	8,236,003	1,090,671
610 영업수익	7,561,692	6,530,274	1,031,418
641 용지및주택판매수익	7,492,098	6,440,000	1,052,098
002 공단용지판매수익	7,492,098	6,440,000	1,052,098
○ 과학산업단지 분양용지 수입	2,692,078		
2,692,078,940원 X 1식	2,692,078		
○ 주문진제2농공단지 분양용지 수입	4,800,020		
4,800,020,620원 X 1식	4,800,020		
642 임대사업수익	69,594	90,274	△20,680
002 용지임대수익	69,594	90,274	△20,680
○ 과학산업단지 산업용지 임대수입			
3,690원 X 7,800m ² X 181일/365일	14,272		
3,350원 X 3,300.3 X 305일/365일	9,238		
3,350원 X 10,373.9m ² X 365일/365일	34,752		
2,214원 X 4,626.4m ² X 365일/365일	10,242		
2,010원 X 3,300.3m ² X 60일/365일	1,090		
670 영업외수익	1,764,982	1,705,729	59,253
671 이자수익	139,000	80,000	59,000
001 예금이자수익	139,000	80,000	59,000
○ 정기예금 이자수입			
139,000,000원 X 1식	139,000		
672 타회계전입금수익	1,625,982	1,625,729	253
001 일반회계전입금	1,625,982	1,625,729	253
○ 일반회계 전입금			
1,500,000,000원 X 1식	1,500,000		
○ RIST 강원산업기술연구소 임대수입(전략산업과)			
31,647,970원 X 1식	31,647		
○ 한국생산기술연구원 강원권지역본부 건립부지 임대수입(경제진흥과)			
94,335,210원 X 1식	94,335		

수익적 지출

관 : 700 사업비용
 항 : 710 영업비용
 세항 : 751 일반관리비
 목 : 101 인건비

(단위:천원)

관 · 항 · 세항 · 목	예산액	전년도 당초예산액	비교증감
700 사업비용	1,926,383	1,457,003	469,380
710 영업비용	886,730	511,600	375,130
751 일반관리비	886,730	511,600	375,130
100 인력운영비	247,999	247,792	207
101 인건비	235,879	235,672	207
101-1 보수	235,879	224,754	11,125
○ 봉급 (152,367)			
○ 6급 3,653,300원 X 1명 X 12월	43,840		
○ 7급 2,808,300원 X 1명 X 12월	33,700		
○ 8급 2,687,100원 X 1명 X 12월	32,246		
○ 9급 1,774,200원 X 2명 X 12월	42,581		
○ 정근수당 152,367,000원 X 1/12 X 50% X 2회	12,698		
○ 시간외수당 (14,475)			
○ 기본근무 9,649원 X 5명 X 10시간 X 12월	5,790		
○ 특별근무 9,649원 X 5명 X 15시간 X 12월	8,685		
○ 정액수당 (24,837)			
○ 가족수당 (4,560)			
· 배우자 40,000원 X 5명 X 0.9 X 12월	2,160		
· 가족 20,000원 X 5명 X 2 X 12월	2,400		
○ 자녀학비수당 (5,584)			
· 고등학교 465,330원 X 3명 X 4회	5,584		
○ 정근수당가산금 100,000원 X 5명 X 12월	6,000		
○ 정근수당추가가산금 30,000원 X 3명 X 12월	1,080		
○ 대우공무원수당 152,367,000원 X 1/12 X 4.1% X 70% X 12월	4,373		
○ 기술정보수당 (3,240)			
· 6~7급 30,000원 X 2명 X 12월	720		
· 8~9급 20,000원 X 3명 X 12월	720		
· 기술정보수당 가산금 30,000원 X 5명 X 12월	1,800		
○ 정액급식비 130,000원 X 5명 X 12월	7,800		
○ 명절휴가비 152,367,000원 X 1/12 X 60% X 2회	15,237		
○ 연가보상비 152,367,000원 X 1/12 X 1/30 X 20일	8,465		
106 직무수행경비	12,120	12,120	0
106-2 직급보조비	7,320	7,320	0
○ 직급보조비 (7,320)			
○ 6급 155,000원 X 1명 X 12월	1,860		
○ 7급 140,000원 X 1명 X 12월	1,680		

관 : 700 사업비용
 항 : 710 영업비용
 세항 : 751 일반관리비
 목 : 106 직무수행경비

(단위:천원)

관 · 항 · 세항 · 목	예산액	전년도 당초예산액	비교증감
○ 8~9급 105,000원 X 3명 X 12월	3,780		
106-3 특정업무수행경비	4,800	4,800	0
○ 특정업무수행활동비	(4,800)		
○ 공기업종사공무원 80,000원 X 5명 X 12월	4,800		
200 경비	371,982	171,145	200,837
201 일반운영비	140,602	125,765	14,837
201-1 사무관리비	81,560	66,890	14,670
○ 일반수용비 (71,060)			
○ 행정사무용품 및 사무기소모품 구입 50,000원 X 5명 X 12월	3,000		
○ 업무용 도서구입 200,000원 X 5종	1,000		
○ 공영개발사업 결산서 인쇄 3,000,000원 X 1식	3,000		
○ 산업단지 개발 및 실시계획 변경 고시, 분양 공고 (24,000)			
· 중앙지 6,000,000원 X 2회	12,000		
· 일간지 3,000,000원 X 4회	12,000		
○ 산업단지 홍보물 구입 및 제작 5,000,000원 X 1식	5,000		
○ 과학산단 공동폐수처리장 운영 (6,960)			
· 무인경비 사용료 200,000원 X 12월	2,400		
· 전기안전관리 대행료 380,000원 X 12월	4,560		
○ 옥계폐수종말처리장 유지관리 (2,400)			
· 무인경비 사용료 200,000원 X 12월	2,400		
○ 주문진폐수종말처리장 운영 (1,500)			
· 전기안전관리 대행료 250,000원 X 6월	1,500		
○ 과학산단 오수중계펌프장 전기안전관리 대행료 600,000원 X 12월	7,200		
○ 공영개발사업 결산감사 용역 10,000,000원 X 1식	10,000		
○ 소규모 용역제공에 대한 수수료 4,000,000원 X 1식	4,000		
○ 나라장터 이용수수료 20,000원 X 100건	2,000		
○ 온비드 입찰수수료 1,000,000원 X 1식	1,000		
○ 위원회 등 운영수당 (3,000)			
○ 계약심사위원회 참석수당 100,000원 X 10명 X 3회	3,000		
○ 임차료 (7,500)			
○ 과학산업단지내 제설장비 임차 500,000원X5대X3회	7,500		
201-2 공공운영비	59,042	58,875	167

관 : 700 사업비용
 항 : 710 영업비용
 세항 : 751 일반관리비
 목 : 201 일반운영비

(단위:천원)

관 · 항 · 세항 · 목	예산액	전년도 당초예산액	비교증감
○ 공공요금 및 제세	(59,042)		
○ 우편요금	(650)		
· 보통	270원 X 1,000전	270	
· 등기	1,900원 X 200전	380	
○ 과학산단 오수중계펌프장 운영	(18,840)		
· 전기요금	1,500,000원 X 12월	18,000	
· 통신료	70,000원 X 12월	840	
○ 과학산단 공동폐수처리장 운영	(36,480)		
· 전기요금	3,000,000원 X 12월	36,000	
· 상하수도사용료	40,000원 X 12월	480	
○ 옥계폐수종말처리장 유지관리	(1,440)		
· 전기요금	120,000원 X 12월	1,440	
○ 주문진폐수종말처리장 운영	(1,200)		
· 전기요금 및 통신료	200,000원 X 6월	1,200	
○ 폐수중계펌프장 통신료	36,000원 X 12월	432	
202 여비	14,800	14,800	0
202-1 국내여비	14,800	14,800	0
○ 국내여비	(14,800)		
○ 기본업무 수행여비	80,000원 X 5명 X 12월	4,800	
○ 단지조성 및 분양활동 여비	200,000원 X 5명 X 10회	10,000	
203 업무추진비	4,100	4,100	0
203-2 정원가산업무추진비	200	200	0
○ 정원가산업무추진비	40,000원 X 5명	200	
203-3 시책업무추진비	2,700	2,700	0
○ 시책추진업무추진비	(2,700)		
○ 공영개발사업 업무추진	2,700,000원 X 1식	2,700	
203-4 부서운영업무추진비	1,200	1,200	0
○ 부서운영업무추진비	(1,200)		
○ 5명이하	100,000원 X 12월	1,200	
206 재료비	90,720	720	90,000
206-1 일반재료비	90,720	720	90,000
○ 공동폐수처리장운영 약품구입비	60,000원 X 2종 X 6회	720	
○ 주문진 폐수종말처리장 운영 약품구입비	15,000,000원 X 6월	90,000	
212 복리후생비	2,520	2,520	0
212-9 기타복리후생비	2,520	2,520	0
○ 급량비	7,000원 X 5명 X 6일 X 12월	2,520	

관 : 700 사업비용
 항 : 710 영업비용
 세항 : 751 일반관리비
 목 : 214 수선유지교체비

(단위:천원)

관 · 항 · 세항 · 목	예산액	전년도 당초예산액	비교증감
214 수선유지교체비	109,240	13,240	96,000
214-5 수선유지비	109,240	13,240	96,000
○ 공동폐수처리장운영 슬러지처리비 220,000원 X 12월	2,640		
○ 주문진 폐수종말처리장 운영 슬러지 처리비 16,000,000원 X 6월	96,000		
○ 공영개발 예산및재무회계 통합관리프로그램 유지보수 10,000,000원 X 1식	10,000		
○ 공영개발 예산회계시스템 유지관리비 600,000원 X 1식	600		
216 행사·홍보비	10,000	10,000	0
216-1 행사운영비	10,000	10,000	0
○ 행사운영비 10,000,000원 X 1식	10,000		
300 경상이전	266,749	92,663	174,086
304 연금부담금등	46,421	42,395	4,026
304-1 연금부담금	38,740	35,222	3,518
○ 연금부담금 235,543,000원 X 8.25%	19,433		
○ 보전금 235,543,000원 X 4.167%	9,816		
○ 퇴직수당부담금 235,543,000원 X 4.0293%	9,491		
304-2 국민건강보험부담금	7,681	7,173	508
○ 국민건강보험부담금 235,543,000원 X 3.06%	7,208		
○ 장기요양보험료부담금 235,543,000원 X 3.06% X 6.55%	473		
307 민간이전	220,328	50,268	170,060
307-5 민간위탁금	220,000	50,000	170,000
○ 과학단지 공동폐수처리시설 운영관리 민간위탁 100,000,000원 X 1식	100,000		
○ 주문진 폐수종말처리시설 운영관리 민간위탁 20,000,000원 X 6개월	120,000		
307-7 연금지급금	328	268	60
○ 공무원 재해보상 부담금 235,543,000원 X 0.139%	328		
770 영업외비용	681,000	825,000	△144,000
771 지급이자및취급제비	681,000	825,000	△144,000
311 차입금이자상환	681,000	825,000	△144,000
311-3 통화금융기관차입금이자상환	152,000	0	152,000

관 : 700 사업비용
 항 : 770 영업외비용
 세항 : 771 지급이자및취급제비
 목 : 311 차입금이자상환

(단위:천원)

관 · 항 · 세항 · 목	예산액	전년도 당초예산액	비교증감
○ 공동폐수처리시설설치 관련 이자상환(2007년) 85,000,000원 X 1식	85,000		
○ 공동폐수처리시설 설치관련 이자상환(2008년) 67,000,000원 X 1식	67,000		
311-6 기타차입금이자상환	529,000	529,000	0
○ 주문진제2농공단지 조성사업 대행사업비 이자상환 529,000,000원 X 1식	529,000		
780 특별손실	258,653	20,000	238,653
782 전기손익수정손실	1,482	0	1,482
751 반환금	1,482	0	1,482
751-2 시도비보조금반환금	1,482	0	1,482
○ 한국생산기술연구원 강원지역본부 임대수입 반환 1,481,750원 X 1식	1,482		
789 기타특별손실	257,171	20,000	237,171
772 기타특별손실	257,171	20,000	237,171
○ 기타특별손실 o 분양대금 정산금 257,171,000원 X 1식	(257,171) 257,171		
800 예비비	100,000	100,403	△403
801 예비비	100,000	100,403	△403
801 예비비	100,000	100,403	△403
○ 예비비 100,000,000원 X 1식	100,000		

자본 예산

자본예산총괄표(자본적 수입.지출)

강릉시공영개발사업특별회계

(단위 : 천원)

수 익 의 부 (A)			비 용 의 부 (B)		
계 정 과 목		예 산 액	계 정 과 목		예 산 액
자본잉여금수입	계	150,000	재고자산취득	계	570,000
	보조금수입	150,000		용지조성사업비	570,000
유보자금	계	100,000	유형자산취득	계	1,709,270
	순세계잉여금	100,000		건설중인자산	1,709,270
			비유동부채상환	계	5,271,021
				금융기관차입금원금상환	1,000,000
				기타비유동부채상환	4,271,021
			예비비	계	100,000
				예비비	100,000
합 계		250,000	합 계		7,650,291
차 액 (A-B) = △7,400,291					

자본적수입

관 : 100 자본적수입
 항 : 170 자본잉여금수입
 세항 : 174 보조금수입
 목 : 002 국고보조금수입

(단위:천원)

관 · 항 · 세항 · 목	예산액	전년도 당초예산액	비교증감
100 자본적수입	250,000	925,000	△675,000
170 자본잉여금수입	150,000	825,000	△675,000
174 보조금수입	150,000	825,000	△675,000
002 국고보조금수입	150,000	825,000	△675,000
○ 주문진 제2농공단지 폐수종말처리시설 150,000,000원 X 1식	150,000		
180 유보자금	100,000	100,000	0
181 순세계잉여금	100,000	100,000	0
001 순세계잉여금	100,000	100,000	0
○ 순세계잉여금 100,000,000원 X 1식	100,000		

자본적지출

관 : 200 자본적지출
 항 : 210 재고자산취득
 세항: 211 용지조성사업비
 목 : 401 시설비및부대비

(단위:천원)

관 · 항 · 세항 · 목	예산액	전년도 당초예산액	비교증감
200 자본적지출	7,650,291	7,704,000	△53,709
	국 150,000		
	시 7,500,291		
210 재고자산취득	570,000	740,000	△170,000
211 용지조성사업비	570,000	740,000	△170,000
401 시설비및부대비	570,000	740,000	△170,000
401-1 시설비	570,000	740,000	△170,000
○ 과학산업단지 사후 환경영향 조사용역 70,000,000원 X 1식	70,000		
○ 솔올지구민원해소 및 과학단지 기반시설지원 200,000,000원 X 1식	200,000		
○ 주문진제2농공단지 기반시설지원 200,000,000원 X 1식	200,000		
○ 산업단지 개발 및 실시설계 변경용역 100,000,000원 X 1식	100,000		
230 유형자산취득	1,709,270	1,179,000	530,270
	국 150,000		
	시 1,559,270		
239 건설중인자산	1,709,270	1,179,000	530,270
	국 150,000		
	시 1,559,270		
401 시설비및부대비	1,709,270	1,179,000	530,270
	국 150,000		
	시 1,559,270		
401-1 시설비	1,484,270	748,714	735,556
○ 주문진 농공단지 폐수종말처리시설 설치공사 1,484,270,000원 X 1식	1,484,270		
401-2 감리비	225,000	430,286	△205,286
	국 150,000		
	시 75,000		
○ 주문진 농공단지 폐수종말처리시설 설치공사 감리 225,000,000원 X 1식	225,000		
	국 150,000		
	시 75,000		
280 비유동부채상환	5,271,021	5,685,000	△413,979
283 금융기관차입금원금상환	1,000,000	0	1,000,000
601 차입금원금상환	1,000,000	0	1,000,000
601-3 통화금융기관차입금원금상환	1,000,000	0	1,000,000
○ 공동폐수처리시설 설치 관련 원금 상환(2007년) 600,000,000원 X 1식	600,000		
○ 공동폐수처리시설 설치 관련 원금 상환(2008년) 400,000,000원 X 1식	400,000		
289 기타비유동부채상환	4,271,021	4,685,000	△413,979
612 기타비유동부채상환	4,271,021	4,685,000	△413,979

관 : 200 자본적지출
 항 : 280 비유동부채상환
 세항 : 289 기타비유동부채상환
 목 : 612 기타비유동부채상환

(단위:천원)

관 · 항 · 세항 · 목		예산액	전년도 당초예산액	비교증감
	○ 주문진 제2농공단지 조성사업 대행사업비 상환 4,271,021,000원 X 1식	4,271,021		
800	예비비	100,000	100,000	0
801	예비비	100,000	100,000	0
801	예비비	100,000	100,000	0
	○ 예비비 100,000,000원 X 1식	100,000		

자금 운영 계획

자 금 운 영 계 획

회계명 : 강릉시공영개발사업특별회계

부 서 : 합산(0001 공영개발 ~ 0002 공영개발(일상경비))

○ 수 입 자 금

(단위 : 천원)

구 분		당년도 예정액(A)	전년도 예산상 계상액(B)	증 감(A-B)
수 입 자 금 (A')		9,576,674	9,161,003	415,671
영업수익	계	7,561,692	6,530,274	1,031,418
	용지및주택판매수익	7,492,098	6,440,000	1,052,098
	임대사업수익	69,594	90,274	△20,680
영업외수익	계	1,764,982	1,705,729	59,253
	이자수익	139,000	80,000	59,000
	타회계전입금수익	1,625,982	1,625,729	253
자본잉여금수입	계	150,000	825,000	△675,000
	보조금수입	150,000	825,000	△675,000
유보자금	계	100,000	100,000	0
	순세계잉여금	100,000	100,000	0

회계명 : 강릉시공영개발사업특별회계

부 서 : 합산(0001 공영개발 ~ 0002 공영개발(일상경비))

○ 지 출 자 금

(단위 : 천원)

구 분		당년도 예정액(A)	전년도 예산상 계상액(B)	증 감(A-B)
지 출 자 금 (B')		9,576,674	9,161,003	415,671
영업비용	계	886,730	511,600	375,130
	일반관리비	886,730	511,600	375,130
영업외비용	계	681,000	825,000	△144,000
	지급이자및취급제비	681,000	825,000	△144,000
특별손실	계	258,653	20,000	238,653
	전기손익수정손실	1,482	0	1,482
	기타특별손실	257,171	20,000	237,171
재고자산취득	계	570,000	740,000	△170,000
	용지조성사업비	570,000	740,000	△170,000
유형자산취득	계	1,709,270	1,179,000	530,270
	건설중인자산	1,709,270	1,179,000	530,270
비유동부채상환	계	5,271,021	5,685,000	△413,979
	정부차입금원금상환	0	1,000,000	△1,000,000
	금융기관차입금원금상환	1,000,000	0	1,000,000
	기타비유동부채상환	4,271,021	4,685,000	△413,979
예 비 비	계	200,000	200,403	△403
	사업예산 예비비	100,000	100,403	△403
	자본예산 예비비	100,000	100,000	0
차 액 (A' - B')		0	0	0

세출예산목별조서

강릉시공영개발사업특별회계
수익적 지출

공영개발 (단위: 천원)

과 목			예산액 (A)	전년도 당초예산액 (B)	증 감(A-B)
관·항	세 항	목			
700	사업비용		1,926,383	1,457,003	469,380
710	영업비용		886,730	511,600	375,130
	751	일반관리비	886,730	511,600	375,130
	751-100	인력운영비	247,999	247,792	207
		751-101 인건비	235,879	235,672	207
		751-106 직무수행경비	12,120	12,120	0
	751-200	경비	371,982	171,145	200,837
		751-201 일반운영비	140,602	125,765	14,837
		751-202 여비	14,800	14,800	0
		751-203 업무추진비	4,100	4,100	0
		751-206 재료비	90,720	720	90,000
		751-212 복리후생비	2,520	2,520	0
		751-214 수선유지교체비	109,240	13,240	96,000
		751-216 행사·홍보비	10,000	10,000	0
	751-300	경상이전	266,749	92,663	174,086
		751-304 연금부담금등	46,421	42,395	4,026
		751-307 민간이전	220,328	50,268	170,060
770	영업외비용		681,000	825,000	△144,000
	771	지급이자및 취급제비	681,000	825,000	△144,000
		771-311 차입금이자상환	681,000	825,000	△144,000
780	특별손실		258,653	20,000	238,653
	782	전기손익수 정손실	1,482	0	1,482

강릉시공영개발사업특별회계
수익적 지출

공영개발 (단위: 천원)

과 목			예산액 (A)	전년도 당초예산액 (B)	증 감(A-B)
관·항	세 항	목			
		782-751 반환금	1,482	0	1,482
	789 기타특별손실		257,171	20,000	237,171
		789-772 기타특별손실	257,171	20,000	237,171
800 예비비			100,000	100,403	△403
	801 예비비		100,000	100,403	△403
		801 예비비	100,000	100,403	△403

강릉시공영개발사업특별회계
자본적 지출

공영개발 (단위: 천원)

과 목			예산액 (A)	전년도 당초예산액 (B)	증 감(A-B)
관·항	세 항	목			
200	자본적지출		7,650,291	7,704,000	△53,709
210	재고자산취득		570,000	740,000	△170,000
	211	용지조성사업비	570,000	740,000	△170,000
		211-401	시설비및부대비	740,000	△170,000
230	유형자산취득		1,709,270	1,179,000	530,270
	239	건설중인자산	1,709,270	1,179,000	530,270
		239-401	시설비및부대비	1,179,000	530,270
280	비유동부채상환		5,271,021	5,685,000	△413,979
	283	금융기관차입금원금상환	1,000,000	0	1,000,000
		283-601	차입금원금상환	0	1,000,000
	289	기타비유동부채상환	4,271,021	4,685,000	△413,979
		289-612	기타비유동부채상환	4,685,000	△413,979
800	예비비		100,000	100,000	0
	801	예비비	100,000	100,000	0
		801	예비비	100,000	0

성 질 별 조 서

회계명 : 강릉시공영개발사업특별회계
부 서 : 공영개발

(단위 : 천원)

구 분	예 산 액 (A)	전년도 당초예산액 (B)	증 감 (A-B)	비 고
총 계	9,576,674	9,161,003	415,671	
인력운영비	247,999	247,792	207	
인건비	235,879	235,672	207	
보수	235,879	224,754	11,125	
기간제근로자등보수		10,918	△10,918	
직무수행경비	12,120	12,120	0	
직급보조비	7,320	7,320	0	
특정업무수행경비	4,800	4,800	0	
경비(물건비)	371,982	171,145	200,837	
일반운영비	140,602	125,765	14,837	
사무관리비	81,560	66,890	14,670	
공공운영비	59,042	58,875	167	
여비	14,800	14,800	0	
국내여비	14,800	14,800	0	
업무추진비	4,100	4,100	0	
정원가산업무추진비	200	200	0	
시책업무추진비	2,700	2,700	0	
부서운영업무추진비	1,200	1,200	0	
재료비	90,720	720	90,000	
일반재료비	90,720	720	90,000	
복리후생비	2,520	2,520	0	
기타복리후생비	2,520	2,520	0	
수선유지교체비	109,240	13,240	96,000	

회계명 : 강릉시공영개발사업특별회계
부 서 : 공영개발

(단위 : 천원)

구	별	예 산 액 (A)	전년도 당초예산액 (B)	증 감 (A-B)	비 고
	수선유지비	109,240	13,240	96,000	
	행사·홍보비	10,000	10,000	0	
	행사운영비	10,000	10,000	0	
경상이전		947,749	917,663	30,086	
	연금부담금등	46,421	42,395	4,026	
	연금부담금	38,740	35,222	3,518	
	국민건강보험부담금	7,681	7,173	508	
	민간이전	220,328	50,268	170,060	
	민간위탁금	220,000	50,000	170,000	
	연금지급금	328	268	60	
	차입금이자상환	681,000	825,000	△144,000	
	시군구지역개발기금차입금이자?		296,000	△296,000	
	통화금융기관차입금이자상환	152,000		152,000	
	기타차입금이자상환	529,000	529,000	0	
자본지출		2,279,270	1,919,000	360,270	
	시설비및부대비	2,279,270	1,919,000	360,270	
	시설비	2,054,270	1,488,714	565,556	
	감리비	225,000	430,286	△205,286	
보전재원		5,271,021	5,685,000	△413,979	
	차입금원금상환	1,000,000	1,000,000	0	
	시군구지역개발기금차입금원금?		1,000,000	△1,000,000	
	통화금융기관차입금원금상환	1,000,000		1,000,000	
	기타비유동부채상환	4,271,021	4,685,000	△413,979	

회계명 : 강릉시공영개발사업특별회계
 부 서 : 공영개발

(단위 : 천원)

구 분	예 산 액 (A)	전년도 당초예산액 (B)	증 감 (A-B)	비 고
기타	258,653	20,000	238,653	
반환금	1,482		1,482	
시도비보조금반환금	1,482		1,482	
기타특별손실	257,171	20,000	237,171	
예비비	200,000	200,403	△403	
수익적지출예비비	100,000	100,403	△403	
자본적지출예비비	100,000	100,000	0	

**예정 대차대조표
및 손익계산서**

예 정 대 차 대 조 표

당기 : 2017년12월31일 현재

강릉시공영개발사업특별회계

본 예 산

계 정 과 목	금	액
(1100-00 유동자산)		62,193,732,224
(11100-00 당좌자산)		1,600,139,064
(11103-00 세입세출외현금)		463,260,914
11103-15 보증금(기타)	440,960,854	
11103-19 잡종금(기타)	22,300,060	
11109-00 영업미수금	1,051,133,910	
11111-00 기타미수금	69,841,500	
11113-00 미수수익	15,902,740	
(11200-00 재고자산)		60,593,593,160
11201-00 완성용지	33,929,833,960	
11203-00 미성용지	26,663,759,200	
(12000-00 비유동자산)		67,538,806,207
(12100-00 투자자산)		0
(12200-00 유형자산)		67,538,806,207
12201-00 토지	32,791,259,423	
12207-00 건축물	10,021,208,887	
12208-00 감가상각누계액	△83,510,073	
12213-00 공기구비품	47,490,190	
12214-00 감가상각누계액	△47,490,190	
12217-00 건설중인자산	24,709,847,970	
12249-00 예비비	100,000,000	
(12400-00 무형자산)		0
(12500-00 기타비유동자산)		0
(17000-00 본부)		0
(18000-00 지부)		0
자 산 총 계		129,732,538,431
(21000-00 유동부채)		614,866,452
21005-00 미지급비용	74,608,218	
21011-00 선수매출	76,997,320	
(21013-00 예수금)		463,260,914
21013-01 보증금	440,960,854	
21013-03 잡종금기타	22,300,060	
(22000-00 비유동부채)		10,354,073,576
22001-00 장기차입금	3,873,311,000	

계 정 과 목		금	액
22003-00	장기미지급비용	1,080,762,576	
22009-00	지역개발기금	5,400,000,000	
22013-00	은행차입금	△1,000,000,000	
22047-00	기타비유동부채	1,000,000,000	
부 채 총 계			10,968,940,028
(31000-00	자본금)		0
(32000-00	자본잉여금)		95,018,024,260
32001-00	국고보조금	52,513,000,000	
32003-00	도비보조금	456,000,000	
32005-00	타회계보조금	35,385,877,000	
32011-00	원인자부담금	6,663,147,260	
(33000-00	이익잉여금)		23,745,574,143
(33900-00	차기이월이익잉여금)		23,745,574,143
(33999-00	수정후이월이익잉여금)		29,110,463,068
33999-01	전기이월이익잉여금	29,110,463,068	
(34000-00	자본조정)		0
	당기순이익		△5,364,888,925
자 본 총 계			118,763,598,403
부채와자본 총계			129,732,538,431

예 정 손 익 계 산 서

당기 : 2017/1/1 ~ 2017/12/31

강릉시공영개발사업특별회계

본 예 산

계 정 과 목	금	액
(41000-00 영업수익)		7,561,692,000
41001-00 용지매출수익	7,492,098,000	
41005-00 임대사업수익	69,594,000	
I 매 출 총 이 익		7,561,692,000
(43000-00 영업비용)		13,751,909,925
43001-00 용지매출원가	12,736,566,000	
43009-00 업무관리비	886,730,000	
43017-00 감가상각비	28,613,925	
43049-00 예비비	100,000,000	
II 영 업 이 익		△6,190,217,925
(44000-00 영업외수익)		1,764,982,000
44001-00 이자수익	139,000,000	
44003-00 타회계전입금수익	1,625,982,000	
(45000-00 영업외비용)		682,482,000
45001-00 이자비용	681,000,000	
45023-00 전기오류수정손실	1,482,000	
III 경 상 이 익		△5,107,717,925
(46000-00 특별이익)		
(47000-00 특별손실)		257,171,000
47047-00 기타특별손실	257,171,000	
IV 당 기 순 이 익		△5,364,888,925

예 정 대 차 대 조 표

당기 : 2016년12월31일 현재

강릉시공영개발사업특별회계

본 예 산

계 정 과 목	금	액
(1100-00 유동자산)		96,294,582,224
(11100-00 당좌자산)		13,224,535,064
11101-00 현금예금	11,624,396,000	
(11103-00 세입세출외현금)		463,260,914
11103-15 보증금(기타)	440,960,854	
11103-19 잡종금(기타)	22,300,060	
11109-00 영업미수금	1,051,133,910	
11111-00 기타미수금	69,841,500	
11113-00 미수수익	15,902,740	
(11200-00 재고자산)		83,070,047,160
11201-00 완성용지	57,098,287,960	
11203-00 미성용지	25,971,759,200	
(12000-00 비유동자산)		51,724,188,223
(12100-00 투자자산)		
(12200-00 유형자산)		51,724,188,223
12201-00 토지	32,791,259,423	
12207-00 건축물	10,021,208,887	
12208-00 감가상각누계액	△27,836,691	
12213-00 공기구비품	47,490,190	
12214-00 감가상각누계액	△45,380,556	
12217-00 건설중인자산	8,837,446,970	
12249-00 예비비	100,000,000	
(12400-00 무형자산)		
(12500-00 기타비유동자산)		
(17000-00 본부)		
(18000-00 지부)		
자 산 총 계		148,018,770,447
(21000-00 유동부채)		614,866,452
21005-00 미지급비용	74,608,218	
21011-00 선수매출	76,997,320	
(21013-00 예수금)		463,260,914

예 정 대 차 대 조 표

당기 : 2016년12월31일 현재

강릉시공영개발사업특별회계

본 예 산

계 정 과 목	금	액
21013-01 보증금	440,960,854	
21013-03 잡종금기타	22,300,060	
(22000-00 비유동부채)		16,848,762,576
22001-00 장기차입금	9,368,000,000	
22003-00 장기미지급비용	1,080,762,576	
22009-00 지역개발기금	6,400,000,000	
부 채 총 계		17,463,629,028
(31000-00 자본금)		
(32000-00 자본잉여금)		90,659,024,260
32001-00 국고보조금	48,154,000,000	
32003-00 도비보조금	456,000,000	
32005-00 타회계보조금	35,385,877,000	
32011-00 원인자부담금	6,663,147,260	
(33000-00 이익잉여금)		39,896,117,159
(33900-00 차기이월이익잉여금)		39,896,117,159
(33999-00 수정후이월이익잉여금)		33,117,117,159
33999-01 전기이월이익잉여금	33,117,117,159	
(34000-00 자본조정)		
당기순이익		6,779,000,000
자 본 총 계		130,555,141,419
부채와자본 총계		148,018,770,447

예 정 손 익 계 산 서

당기 : 2016/1/1 ~ 2016/12/31

강릉시공영개발사업특별회계

본 예 산

계 정 과 목	금	액
(41000-00 영업수익)		6,530,274,000
41001-00 용지매출수익	6,440,000,000	
41005-00 임대사업수익	90,274,000	
I 매 출 총 이 익		6,530,274,000
(43000-00 영업비용)		612,003,000
43009-00 업무관리비	511,600,000	
43049-00 예비비	100,403,000	
II 영 업 이 익		5,918,271,000
(44000-00 영업외수익)		1,705,729,000
44001-00 이자수익	80,000,000	
44003-00 타회계전입금수익	1,625,729,000	
(45000-00 영업외비용)		825,000,000
45001-00 이자비용	825,000,000	
III 경 상 이 익		6,799,000,000
(46000-00 특별이익)		
(47000-00 특별손실)		20,000,000
47047-00 기타특별손실	20,000,000	
IV 당 기 손 이 익		6,779,000,000