

# 공영개발사업특별회계



# 목 차

사업 운영 계획

예산 총칙

예산 총괄표

사업 예산

○ 사업 예산 총괄표

○ 수익적 수입

○ 수익적 지출

자본 예산

○ 자본 예산 총괄표

○ 자본적 수입

○ 자본적 지출

자금 운영 계획



# 사업 운영 계획



## 2021년도 강릉시 공영개발사업 운영계획

구 분	단 위	당년도	전년도	증 감	비 고
1.주택보급 현 황	1) 행정구역총세대수(A)	세대			
	2) 주택세대수(B)	세대			
	3) 무주택세대수(C)	세대			
	4) 주택보급율(B/A*100)	%			
	5) 무주택율(C/A*100)	%			
2.택지조성 및 주택건설 계 획	1) 용지조성 및 주택건립계획				
	◦ 택지조성면적	천 m <sup>2</sup>			
	◦ 공단용지 조성면적	천 m <sup>2</sup>			
	◦ 기타용지 조성면적	천 m <sup>2</sup>			
	◦ 주택 건립면적	(가구)			
	2) 평균매출액				
	◦ 택 지	천원	9,856,557	8,844,928	△1,011,629
	◦ 공단용지	천원			
	◦ 기타용지	천원			
	◦ 주 택	천원			
	3) 평균매출 원가				
	◦ 택 지(m <sup>2</sup> )	천원	101	101	-
	◦ 공단용지(m <sup>2</sup> )	천원			
◦ 기타용지(m <sup>2</sup> )	천원				
◦ 주 택(m <sup>2</sup> )	천원				
3.인력관리 계 획	계	명	5	5	-
	1) 일 반 직	명	5	5	-
	2) 별 정 직	명			
	3) 기 능 직	명			
	4) 기 타 직	명			
	5) 무기계약근로자	명			
	6) 기간제근로자등	명			
4.자산평가액	억원	826	837	△11	





# 예 산 총 칙



## 예산총칙

제1조(총칙) 2021년도 강릉시공영개발사업특별회계 예산의 추정손익계산서, 추정재무상태표 및 추정현금흐름표는 다음과 같다.

가. 추정손익계산서

차 변		대 변	
비 용	1,418,575 천원	수 익	1,294,731 천원
		순손실	123,844 천원

나. 추정재무상태표

차 변		대 변	
자 산	111,706,538 천원	부 채	1,643,865 천원
		자 본	110,062,673 천원

다. 추정현금흐름표(자금계획서)

과 목	금 액
I. 영업활동으로 인한 현금흐름	211,057 천원
II. 투자활동으로 인한 현금흐름	△10,710,000 천원
III. 재무활동으로 인한 현금흐름	- 천원
IV. 현금의 증감(I + II + III)	△10,498,943 천원
V. 기초의 현금	10,590,000 천원
VI. 기말의 현금(IV + V)	91,057 천원

제2조(업무의 예정량) 업무의 예정량은 다음과 같다.

가. 택지조성면적	천㎡
나. 공단용지면적	천㎡
다. 기타용지조성면적	천㎡
라. 주택건립면적	천㎡
마. 주요건설·개량사업	

(단위 : 백만원)

사 업 명	사업비
산업단지 기반시설지원 및 민원해소사업	200
옥계일반산업단지 기반시설 민원해소	10

제3조(수익적수입 및 지출) 수익적수입 및 지출의 예정액은 다음과 같이 정한다.

수 입

제1관 사업수익	1,294,731 천원
제1항 영업수익	1,121,894 천원
제2항 영업외수익	172,837 천원
제3항 특별이익	- 천원
	지                      출
제1관 사업비용	1,097,894 천원
제1항 영업비용	683,674 천원
제2항 영업외비용	- 천원
제3항 특별손실	400,000 천원
제4항 예비비	14,220 천원

**제4조(자본적수입 및 지출)** 자본적수입 및 지출의 예정액은 다음과 같이 정한다.

	수                      입
제1관 자본적수입	10,590,000 천원
제1항 투자자산처분	- 천원
제2항 유형자산처분	- 천원
제3항 기타비유동자산처분	- 천원
제4항 유동부채수입	- 천원
제5항 비유동부채수입	- 천원
제6항 자본금수입	- 천원
제7항 자본잉여금수입	- 천원
제8항 유보자금	10,590,000 천원
제9항 기타자본적수입	- 천원
	지                      출
제1관 자본적지출	10,786,837 천원
제1항 재고자산취득	210,000 천원
제2항 투자자산취득	10,500,000 천원
제3항 유형자산취득	- 천원
제4항 무형자산및기타비유동자산취득	- 천원
제5항 유동부채상환	- 천원
제6항 비유동부채상환	- 천원
제7항 기타자본적지출	- 천원
제8항 예비비	76,837 천원

**제5조(계속비)** 계속비의 총액과 연할액은 다음과 같이 정한다.

(단위 : 천원)

관.항.세항.목	사 업 명	총액	년 도	연할액
해	당	없	음	

**제6조(채무부담행위)** 채무부담행위를 할 수 있는 사항과 한도액 및 기간은 다음과 같이 정한다.

(단위 : 천원)

사 항	한도액	기 간
해 당	없	음

**제7조(지방채)** 공기업체 발행을 위한 기채의 목적, 한도액, 기채의 방법, 이자율 및 상환방법은 다음과 같이 정한다.

(단위 : 천원)

기채목적	한도액	기채방법	이자율	상환방법
해	당	없	음	

**제8조(일시차입금)** 일시차입금 한도액은 356,542 천원으로 한다.

**제9조(예산전용금지과목)** 다음에 계기하는 과목의 경비는 의회의 의결을 거치지 않고는 그 경비를 전용할 수 없다.

- |                           |            |
|---------------------------|------------|
| (1) 인력운영비                 | 201,174 천원 |
| (2) 업무추진비(타 비목으로부터의 전용금지) | 4,320 천원   |
| (3) 차입금원금상환               | - 천원       |
| (4) 차입금이자상환               | - 천원       |
| (5) 기타유동부채상환              | - 천원       |
| (6) 기타비유동부채상환             | - 천원       |

**제10조(타회계로부터의 보조금)** 강릉시공영개발사업특별회계를 위하여 타회계로부터 이 특별회계에 보조하는 금액은 120,000 천원이다.

**제11조(이익잉여금의 예정처분)** 이월이익잉여금 5,425,425천원과 당년도 예정결손금 123,845천원 총 5,301,580천원은 다음과 같이 처분한다.

- |             |              |
|-------------|--------------|
| (1) 이익적립금   | - 천원         |
| (2) 감채적립금   | - 천원         |
| (3) 건설개량적립금 | 5,301,580 천원 |
| (4) 임의적립금   | - 천원         |

(5) 납부금

- 천원

제12조(중요 자산 취득 및 처분) 중요 자산의 취득 및 처분은 다음과 같이 한다.

(단위 : 천원)

구분	종류	명칭	수량	금액
	해	당	없	음

제13조(회전기금) 해 당 없 음

# 예산총괄표





## 예산총괄표

강릉시공영개발사업특별회계

(단위 : 천원)

사업예산		자본예산		예산총계	
수입계(A)	1,294,731	수입계(A')	10,590,000	수입계(A'')	11,884,731
영업수익	1,121,894			영업수익	1,121,894
영업외수익	172,837			영업외수익	172,837
		유보자금	10,590,000	유보자금	10,590,000
지출계(B)	1,097,894	지출계(B')	10,786,837	지출계(B'')	11,884,731
영업비용	683,674			영업비용	683,674
특별손실	400,000			특별손실	400,000
		재고자산취득	210,000	재고자산취득	210,000
		투자자산취득	10,500,000	투자자산취득	10,500,000
예비비	14,220	예비비	76,837	예비비	91,057
차인(A-B)	196,837	차인(A'-B')	△196,837	차인(A''-B'')	-



# 사 업 예 산



## 사업예산총괄표(수익적 수입.지출)

강릉시공영개발사업특별회계

(단위 : 천원)

수 익 의 부 (A)			비 용 의 부 (B)		
계 정 과 목		예 산 액	계 정 과 목		예 산 액
영업수익	계	1,121,894	영업비용	계	683,674
	용지및주택판매수익	1,115,393		일반관리비	683,674
	임대사업수익	6,501			
영업외수익	계	172,837			
	이자수익	52,837			
	타회계전입금수익	120,000			
			특별손실	계	400,000
				기타특별손실	400,000
			예비비	계	14,220
				예비비	14,220
합 계		1,294,731	합 계		1,097,894
차 액 (A-B) = 196,837					

회계 : 강릉시공영개발사업특별회계

관 : 600 사업수익

항 : 610 영업수익

세항 : 641 용지및주택판매수익

목 : 002 공단용지판매수익

[ 공영개발 ] (단위:천원)

관 · 항 · 세항 · 목	예산액	전년도 당초예산액	비교증감
600 사업수익	1,294,731	1,711,040	△416,309
610 영업수익	1,121,894	1,563,584	△441,690
641 용지및주택판매수익	1,115,393	1,544,666	△429,273
002 공단용지판매수익	1,115,393	1,544,666	△429,273
○ 과학산업단지 분양용지 수입 300,000,000원 X 1식	300,000		
○ 주문진제2농공단지 분양용지 수입 815,393,000원 X 1식	815,393		
642 임대사업수익	6,501	18,918	△12,417
002 용지임대수익	6,501	18,918	△12,417
○ 과학산업단지 산업용지 임대수입 3,690원 X 4,626.4m <sup>2</sup> X 139일/365일	6,501		
670 영업외수익	172,837	147,456	25,381
671 이자수익	52,837	-	52,837
001 예금이자수익	18,000	-	18,000
○ 예금이자수익 18,000,000원 X 1식	18,000		
003 예탁금이자수익	34,837	-	34,837
○ 예탁금 이자수익 34,837,000원 X 1식	34,837		
672 타회계전입금수익	120,000	147,456	△27,456
001 일반회계전입금	120,000	147,456	△27,456
○ 한국생산기술연구원강원권지역본부 임대수입 95,000,000원 X 1식	95,000		
○ (재)강원테크노파크 임대수입 25,000,000원 X 1식	25,000		

회계 : 강릉시공영개발사업특별회계

관 : 700 사업비용  
 항 : 710 영업비용  
 세항 : 751 일반관리비  
 목 : 101 인건비

[ 공영개발 ] (단위:천원)

관 · 항 · 세항 · 목	예산액	전년도 당초예산액	비교증감
700 사업비용	1,097,894	1,301,040	△203,146
710 영업비용	683,674	712,313	△28,639
751 일반관리비	683,674	712,313	△28,639
100 인력운영비	201,174	204,956	△3,782
101 인건비	192,594	194,516	△1,922
101-01 보수	192,594	194,516	△1,922
○ 봉급 (130,419)			
o 6급 4,149,800원 X 1명 X 12월	49,798		
o 7급 3,359,200원 X 2명 X 12월	80,621		
○ 정근수당 130,419,000원 X 1/12 X 50% X 2회	10,869		
○ 시간외수당 (9,758)			
o 기본근무 10,841원 X 3명 X 10시간 X 12월	3,903		
o 특별근무 10,841원 X 3명 X 15시간 X 12월	5,855		
○ 정액수당 (16,580)			
o 가족수당 (4,392)			
· 배우자 40,000원 X 3명 X 0.9 X 12월	1,296		
· 자녀 80,000원 X 3명 X 0.7 X 12월	2,016		
· 기타가족 20,000원 X 3명 X 1.5 X 12월	1,080		
o 정근수당가산금 100,000원 X 3명 X 12월	3,600		
o 정근수당추가가산금 30,000원 X 3명 X 12월	1,080		
o 대우공무원수당 130,419,000원 X 1/12 X 4.1% X 12월	5,348		
o 기술정보수당 (2,160)			
· 6~7급 30,000원 X 3명 X 12월	1,080		
· 기술정보수당 가산금 30,000원 X 3명 X 12월	1,080		
○ 정액급식비 130,000원 X 3명 X 12월	4,680		
○ 명절휴가비 130,419,000원 X 1/12 X 60% X 2회	13,042		
○ 연가보상비 130,419,000원 X 1/12 X 1/30 X 20일	7,246		
106 직무수행경비	8,580	10,440	△1,860
106-02 직급보조비	5,700	7,560	△1,860
○ 직급보조비 (5,700)			
o 6급 165,000원 X 1명 X 12월	1,980		
o 7급 155,000원 X 2명 X 12월	3,720		
106-03 특정업무수행경비	2,880	2,880	-
○ 특정업무수행활동비 (2,880)			
o 공기업종사공무원 80,000원 X 3명 X 12월	2,880		
200 경비	93,131	159,362	△66,231

회계 : 강릉시공영개발사업특별회계

관 : 700 사업비용  
 항 : 710 영업비용  
 세항 : 751 일반관리비  
 목 : 201 일반운영비

[ 공영개발 ] (단위:천원)

관 · 항 · 세항 · 목	예산액	전년도 당초예산액	비교증감
201 일반운영비	63,759	123,750	△59,991
201-01 사무관리비	62,019	86,160	△24,141
○ 일반수용비	(55,419)		
○ 행정사무용품 및 사무기소모품 구입			
100,000원 X 3명 X 12월	3,600		
○ 업무용 도서구입	1,719		
1,719,000원 X 1식	1,719		
○ 공영개발사업 결산서 인쇄	2,000		
2,000,000원 X 1식	2,000		
○ 회계장부 제작	1,100		
1,100,000원 X 1식	1,100		
○ 산업단지 개발 및 실시계획변경 고시, 분양 공고	(12,000)		
· 일간지	12,000		
3,000,000원 X 4회	12,000		
○ 공영개발사업 공유재산 분할측량 수수료	10,000		
10,000,000원 X 1식	10,000		
○ 산업단지 홍보물 구입 및 제작	5,000		
5,000,000원 X 1식	5,000		
○ 옥계폐수종말처리장 유지관리	(3,000)		
· 무인경비 사용료	3,000		
250,000원 X 12월	3,000		
○ 공영개발사업 결산감사 용역	10,000		
10,000,000원 X 1식	10,000		
○ 소규모 용역제공에 대한 수수료	4,000		
4,000,000원 X 1식	4,000		
○ 나라장터 이용수수료	2,000		
20,000원 X 100건	2,000		
○ 온비드 입찰수수료	1,000		
1,000,000원 X 1식	1,000		
○ 임차료	(6,600)		
○ 공영개발사업 공유재산 유지관리 장비 임차	6,600		
660,000원 X 5대 X 2회	6,600		
201-02 공공운영비	1,740	37,590	△35,850
○ 공공요금 및 제세	(1,740)		
○ 옥계폐수종말처리장 유지관리	(1,740)		
· 전기요금	1,740		
145,000원 X 12월	1,740		
202 여비	11,600	11,840	△240
202-01 국내여비	11,600	11,840	△240
○ 국내여비	(11,600)		
○ 기본업무 수행여비	3,600		
100,000원 X 3명 X 12월	3,600		
○ 단지조성 및 분양활동 여비	8,000		
200,000원 X 4명 X 10회	8,000		
203 업무추진비	4,320	4,360	△40
203-02 정원가산업무추진비	120	160	△40
○ 정원가산업무추진비	120		
40,000원 X 3명	120		



회계 : 강릉시공영개발사업특별회계

관 : 700 사업비용  
 항 : 710 영업비용  
 세항 : 751 일반관리비  
 목 : 203 업무추진비

[ 공영개발 ] (단위:천원)

관 · 항 · 세항 · 목	예산액	전년도 당초예산액	비교증감
203-03 시책업무추진비	3,000	3,000	-
○ 시책추진업무추진비	(3,000)		
o 공영개발사업 업무추진 3,000,000원 X 1식	3,000		
203-04 부서운영업무추진비	1,200	1,200	-
○ 부서운영업무추진비	(1,200)		
o 5명이하 100,000원 X 12월	1,200		
212 복리후생비	1,152	2,752	△1,600
212-09 기타복리후생비	1,152	2,752	△1,600
○ 급량비			
8,000원 X 3명 X 4일 X 12월	1,152		
214 수선유지교체비	12,300	15,940	△3,640
214-05 수선유지비	12,300	15,940	△3,640
○ 공영개발 예산및재무회계 통합관리프로그램 유지보수			
10,000,000원 X 1식	10,000		
○ 공영개발 e지급명령 프로그램 유지보수			
1,500,000원 X 1식	1,500		
○ 공영개발 특별회계 신속집행시스템 유지보수			
800,000원 X 1식	800		
300 경상이전	389,369	347,995	41,374
304 연금부담금등	39,369	37,995	1,374
304-01 연금부담금	31,783	31,177	606
○ 연금부담금			
198,294,000원 X 9%	17,847		
○ 보전금			
198,294,000원 X 1.635%	3,243		
○ 퇴직수당부담금			
198,294,000원 X 5.2009%	10,314		
○ 공무원재해보상부담금			
198,294,000원 X 0.191%	379		
304-02 국민건강보험부담금	7,586	6,818	768
○ 국민건강보험부담금			
198,294,000원 X 3.43%	6,802		
○ 장기요양보험료부담금			
198,294,000원 X 3.43% X 11.52%	784		
305 배상금등	350,000	310,000	40,000
○ 손해배상금			
350,000,000원 X 1식	350,000		
780 특별손실	400,000	400,000	-
789 기타특별손실	400,000	400,000	-
772 기타특별손실	400,000	400,000	-
○ 사업수익 정산금			

회계 : 강릉시공영개발사업특별회계

관 : 700 사업비용

항 : 780 특별손실

세항 : 789 기타특별손실

목 : 772 기타특별손실

[ 공영개발 ] (단위:천원)

관 · 항 · 세항 · 목		예산액	전년도 당초예산액	비교증감
	400,000,000원 X 1식	400,000		
800	예비비	14,220	188,727	△ 174,507
801	예비비	14,220	188,727	△ 174,507
	801 예비비	14,220	188,727	△ 174,507
	○ 예비비			
	14,220,000원 X 1식	14,220		

# 자 본 예 산



## 자본예산총괄표(자본적 수입.지출)

강릉시공영개발사업특별회계

(단위 : 천원)

수 익 의 부 (A)			비 용 의 부 (B)		
계 정 과 목		예 산 액	계 정 과 목		예 산 액
유보자금	계	10,590,000	재고자산취득	계	210,000
	순세계잉여금	10,590,000		용지조성사업비	210,000
			투자자산취득	계	10,500,000
				예탁금	10,500,000
			예비비	계	76,837
				예비비	76,837
합 계		10,590,000	합 계		10,786,837
차 액 (A-B) = △196,837					

회계 : 강릉시공영개발사업특별회계

관 : 100 자본적수입

항 : 180 유보자금

세항 : 181 순세계잉여금

목 : 001 순세계잉여금

[ 공영개발 ] (단위:천원)

관 · 항 · 세항 · 목	예산액	전년도 당초예산액	비교증감
100 자본적수입	10,590,000	500,000	10,090,000
180 유보자금	10,590,000	500,000	10,090,000
181 순세계잉여금	10,590,000	500,000	10,090,000
001 순세계잉여금	10,590,000	500,000	10,090,000
○ 순세계잉여금			
10,590,000,000 X 1식	10,590,000		







# 자 금 운 영 계 획



## 자 금 운 영 계 획

○ 수 입 자 금

(단위 : 천원)

구 분		당년도 예정액(A)	전년도 예산상 계상액(B)	증 감(A-B)
수 입 자 금 (A')		11,884,731	2,211,040	9,673,691
영업수익	계	1,121,894	1,563,584	△441,690
	용지및주택판매수익	1,115,393	1,544,666	△429,273
	임대사업수익	6,501	18,918	△12,417
영업외수익	계	172,837	147,456	25,381
	이자수익	52,837	-	52,837
	타회계전입금수익	120,000	147,456	△27,456
유보자금	계	10,590,000	500,000	10,090,000
	순세계잉여금	10,590,000	500,000	10,090,000

## 자 금 운 영 계 획

○ 지 출 자 금

(단위 : 천원)

구	분	당년도 예정액(A)	전년도 예산상 계상액(B)	증 감(A-B)
<b>지 출 자 금 (B')</b>		11,793,674	1,522,313	10,271,361
영업비용	계	683,674	712,313	△28,639
	일반관리비	683,674	712,313	△28,639
특별손실	계	400,000	400,000	-
	기타특별손실	400,000	400,000	-
재고자산취득	계	210,000	410,000	△200,000
	용지조성사업비	210,000	410,000	△200,000
투자자산취득	계	10,500,000	-	10,500,000
	예탁금	10,500,000	-	10,500,000
<b>차 액 (A' - B')</b>		91,057	688,727	△597,670

주. 지출자금 제외 과목

1. 예비비 91,057천원(사업예산 예비비 14,220천원, 자본예산 예비비 76,837천원).

## 세출예산목별조서

수익적 지출

(단위 : 천원)

과 목			예산액 (A)	전년도 당초예산액(B)	비교증감 (A-B)
관	항	세항 목			
700 사업비용			1,097,894	1,301,040	△203,146
710 영업비용			683,674	712,313	△28,639
751 일반관리비			683,674	712,313	△28,639
751-100 인력운영비			201,174	204,956	△3,782
		751-101 인건비	192,594	194,516	△1,922
		751-106 직무수행경비	8,580	10,440	△1,860
751-200 경비			93,131	159,362	△66,231
		751-201 일반운영비	63,759	123,750	△59,991
		751-202 여비	11,600	11,840	△240
		751-203 업무추진비	4,320	4,360	△40
		751-212 복리후생비	1,152	2,752	△1,600
		751-214 수선유지교체비	12,300	15,940	△3,640
751-300 경상이전			389,369	347,995	41,374
		751-304 연금부담금등	39,369	37,995	1,374
		751-305 배상금등	350,000	310,000	40,000
780 특별손실			400,000	400,000	-
789 기타특별손실			400,000	400,000	-
		789-772 기타특별손실	400,000	400,000	-
800 예비비			14,220	188,727	△174,507
		801 예비비	14,220	188,727	△174,507

수익적 지출

(단위 : 천원)

과 목				예산액 (A)	전년도 당초예산액(B)	비교증감 (A-B)
관	항	세항	목			
			801 예비비	14,220	188,727	△174,507

자본적 지출

(단위 : 천원)

과 목			예산액 (A)	전년도 당초예산액(B)	비교증감 (A-B)
관	항	세항			
200 자본적지출			10,786,837	910,000	9,876,837
	210	채고자산취득	210,000	410,000	△200,000
	211	용지조성사업비	210,000	410,000	△200,000
		211-401 시설비및부대비	210,000	410,000	△200,000
	220	투자자산취득	10,500,000	-	10,500,000
	224	예탁금	10,500,000	-	10,500,000
		224-512 예탁금	10,500,000	-	10,500,000
	800	예비비	76,837	500,000	△423,163
	801	예비비	76,837	500,000	△423,163
		801 예비비	76,837	500,000	△423,163

## 성 질 별 조 서

(단위 : 천원)

구 분	예 산 액 (A)	전년도 당초예산액(B)	비교증감 (A-B)	비 고
총 계	11,884,731	2,211,040	9,673,691	
인력운영비	201,174	204,956	△3,782	
인건비	192,594	194,516	△1,922	
보수	192,594	194,516	△1,922	
직무수행경비	8,580	10,440	△1,860	
직급보조비	5,700	7,560	△1,860	
특정업무수행경비	2,880	2,880	-	
경비(물건비)	93,131	159,362	△66,231	
일반운영비	63,759	123,750	△59,991	
사무관리비	62,019	86,160	△24,141	
공공운영비	1,740	37,590	△35,850	
여비	11,600	11,840	△240	
국내여비	11,600	11,840	△240	
업무추진비	4,320	4,360	△40	
정원가산업무추진비	120	160	△40	
시책업무추진비	3,000	3,000	-	
부서운영업무추진비	1,200	1,200	-	
재료비	-	720	△720	
일반재료비	-	720	△720	
복리후생비	1,152	2,752	△1,600	
기타복리후생비	1,152	2,752	△1,600	



## 성 질 별 조 서

(단위 : 천원)

구 분	예 산 액 (A)	전년도 당초예산액(B)	비교증감 (A-B)	비 고
수선유지교체비	12,300	15,940	△3,640	
수선유지비	12,300	15,940	△3,640	
경상이전	389,369	347,995	41,374	
연금부담금등	39,369	37,995	1,374	
연금부담금	31,783	31,177	606	
국민건강보험부담금	7,586	6,818	768	
배상금등	350,000	310,000	40,000	
자본지출	210,000	410,000	△200,000	
시설비및부대비	210,000	410,000	△200,000	
시설비	210,000	410,000	△200,000	
융자금및출자금	10,500,000	-	10,500,000	
예탁금	10,500,000	-	10,500,000	
기타	400,000	400,000	-	
기타특별손실	400,000	400,000	-	
예비비	91,057	688,727	△597,670	
수익적지출예비비	14,220	188,727	△174,507	
자본적지출예비비	76,837	500,000	△423,163	

## 예 정 대 차 대 조 표

당기 : 2021년12월31일 현재

강릉시공영개발사업특별회계

(단위 : 원)

계 정 과 목	금	액
( 1100-00 유동자산 )		55,402,148,024
( 11100-00 당좌자산 )		114,137,085
11101-00 현금예금	91,057,000	
( 11103-00 세입세출외현금 )		968,075
11103-19 잡종금(기타)	10,000	
11103-25 카드결제	958,075	
11105-00 단기금융(수입지출외현금)	22,112,010	
( 11200-00 재고자산 )		55,288,010,939
11201-00 완성용지	54,889,010,939	
11203-00 미성용지	399,000,000	
( 12000-00 비유동자산 )		56,304,390,664
( 12100-00 투자자산 )		10,534,189,000
12101-00 장기금융(수입지출외현금)	34,189,000	
12117-00 일반회계예탁금	10,500,000,000	
( 12200-00 유형자산 )		45,770,201,664
12201-00 토지	27,558,620,586	
12207-00 구축물	10,331,291,307	
12208-00 감가상각누계액	△2,034,662,489	
12213-00 공기구비품	47,490,190	
12214-00 감가상각누계액	△47,490,190	
12217-00 건설중인자산	9,914,952,260	
( 12400-00 무형자산 )		0
( 12500-00 기타비유동자산 )		0
( 17000-00 본부 )		0
( 18000-00 지부 )		0
자 산 총 계		111,706,538,688
( 21000-00 유동부채 )		1,643,865,215
21011-00 선수매출	1,586,596,130	
( 21013-00 예수금 )		57,269,085
21013-01 보증금	56,311,010	
21013-05 신용카드결제	958,075	
( 22000-00 비유동부채 )		0
부 채 총 계		1,643,865,215
( 31000-00 자본금 )		0

강릉시공영개발사업특별회계

(단위 : 원)

계 정 과 목		금	액
( 32000-00	자본잉여금 )		104,761,093,492
32001-00	국고보조금	51,883,688,430	
32003-00	도비보조금	456,000,000	
32005-00	타회계보조금	45,758,257,802	
32011-00	원인자부담금	6,663,147,260	
( 33000-00	이익잉여금 )		5,301,579,981
( 33900-00	차기이월이익잉여금 )		5,301,579,981
( 33999-00	수정후이월이익잉여금 )		5,425,424,618
33999-01	전기이월이익잉여금	5,425,424,618	
( 34000-00	자본조정 )		0
	당기순이익		△123,844,637
	자 본 총 계		110,062,673,473
	부채와자본 총계		111,706,538,688

# 예 정 손 익 계 산 서

당기 : 2021/1/1 ~ 2021/12/31

강릉시공영개발사업특별회계

(단위 : 원)

계 정 과 목	금	액
( 41000-00 매출액 )		1,121,894,000
41001-00 용지매출수익	1,115,393,000	
41005-00 임대사업수익	6,501,000	
( 42000-00 매출원가 )		
I 매출총이익		1,121,894,000
( 43000-00 판매비와관리비 )		1,018,575,637
43009-00 업무관리비	683,674,000	
43017-00 감가상각비	334,901,637	
II 영업이익		103,318,363
( 44000-00 영업외수익 )		172,837,000
44001-00 이자수익	52,837,000	
44003-00 타회계전입금수익	120,000,000	
( 45000-00 영업외비용 )		
III 경상이익		276,155,363
( 46000-00 특별이익 )		
( 47000-00 특별손실 )		400,000,000
47047-00 기타특별손실	400,000,000	
IV 당기순이익		△123,844,637