

# 목 차

- 사업운영계획
- 예산총칙
- 예산총괄표
- 수입예산
- 수입예산총괄표
- 수입예산사업명세서
- 지출예산
- 지출예산총괄표
- 지출예산사업명세서
- 자금운영계획
- 별첨
- 세출예산목별조서
- 성질별조서
- 예정재무상태표
- 예정손익계산서

# 2026년도 강릉시 공영개발사업 운영계획

| 구 분               |  | 단 위  | 당년도 | 전년도     | 증 감      | 비 고 |
|-------------------|--|--|-----|---------|----------|-----|
| 1.주택보급 현황         | 1) 행정구역총세대수(A)   | 세대   |     |         |          |     |
|                   | 2) 주택세대수(B)  | 세대   |     |         |          |     |
|                   | 3) 무주택세대수(C)   | 세대   |     |         |          |     |
|                   | 4) 주택보급율(B/A*100)  | %  |     |         |          |     |
|                   | 5) 무주택율(C/A*100)   | %  |     |         |          |     |
| 2. 택지조성 및 주택건설 계획 | 1) 용지조성 및 주택건립계획<br>◦ 택지조성면적<br>◦ 공단용지 조성면적<br>◦ 기타용지 조성면적<br>◦ 주택 건립면적  | 천 m <sup>2</sup><br>천 m <sup>2</sup><br>천 m <sup>2</sup><br>(가구) | 16  | 0       | 16       |     |
|                   | 2) 평균매출액<br>◦ 택지<br>◦ 공단용지<br>◦ 기타용지<br>◦ 주택   | 천원<br>천원<br>천원<br>천원   | 0   | 184,000 | △184,000 |     |
|                   | 3) 평균매출 원가<br>◦ 택지(m <sup>2</sup> )<br>◦ 공단용지(m <sup>2</sup> )<br>◦ 기타용지(m <sup>2</sup> )<br>◦ 주택(m <sup>2</sup> ) | 천원<br>천원<br>천원<br>천원   | 0   | 83      | △83      |     |
|                   | 계  | 명  | 4   | 4       | -        |     |
|                   | 1) 일반직   | 명  | 4   | 4       | -        |     |
|                   | 2) 별정직   | 명  |     |         |          |     |
|                   | 3) 기능직   | 명  |     |         |          |     |
|                   | 4) 기타직   | 명  |     |         |          |     |
|                   | 5) 무기계약근로자   | 명  |     |         |          |     |
|                   | 6) 기간제근로자등   | 명  |     |         |          |     |
| 4. 자산평가액          |  | 억원   | 703 | 733     | △30      |     |

## 2. 예산총칙

제1조(총칙) 2026년도 강릉시공영개발사업특별회계 예산의 예정손익계산서, 예정재무상태표 및 예정현금흐름표는 다음과 같다.

### 가. 예정손익계산서

| 차 변 |            | 대 변 |            |
|-----|------------|-----|------------|
| 비 용 | 734,298 천원 | 수 익 | 342,375 천원 |
|     |            | 순손실 | 391,923 천원 |

### 나. 예정재무상태표

| 차 변 |               | 대 변 |               |
|-----|---------------|-----|---------------|
| 자 산 | 84,934,772 천원 | 부 채 | 1,869 천원      |
|     |               | 자 본 | 84,932,903 천원 |

### 다. 예정현금흐름표(자금계획서)

| 과 목                      | 금 액            |
|--------------------------|----------------|
| I. 영업활동으로 인한 현금흐름        | △57,883 천원     |
| II. 투자활동으로 인한 현금흐름       | △10,928,000 천원 |
| III. 재무활동으로 인한 현금흐름      | - 천원           |
| IV. 현금의 증감(I + II + III) | △10,985,883 천원 |
| V. 기초의 현금                | 11,090,000 천원  |
| VI. 기말의 현금(IV + V)       | 104,117 천원     |

제2조(업무의 예정량) 업무의 예정량은 다음과 같다.

- |              |                  |
|--------------|------------------|
| 가. 택지조성면적    | 천 m <sup>2</sup> |
| 나. 공단용지면적    | 천 m <sup>2</sup> |
| 다. 기타용지조성면적  | 천 m <sup>2</sup> |
| 라. 주택건립면적    | 천 m <sup>2</sup> |
| 마. 주요건설·개량사업 |                  |

(단위 : 백만원)

| 사 업 명 | 사업비 |
|-------|-----|
| 해 당 없 | 음   |

**제3조(수익적수입 및 지출)** 수익적수입 및 지출의 예정액은 다음과 같이 정한다.

| 수 입       |            |
|-----------|------------|
| 제1관 사업수익  | 342,375 천원 |
| 제1항 영업수익  | - 천원       |
| 제2항 영업외수익 | 342,375 천원 |
| 지 출       |            |
| 제1관 사업비용  | 404,258 천원 |
| 제1항 영업비용  | 400,258 천원 |
| 제2항 영업외비용 | - 천원       |
| 제3항 예비비   | 4,000 천원   |

**제4조(자본적수입 및 지출)** 자본적수입 및 지출의 예정액은 다음과 같이 정한다.

| 수 입                |               |
|--------------------|---------------|
| 제1관 자본적수입          | 11,090,000 천원 |
| 제1항 투자자산처분         | - 천원          |
| 제2항 유형자산처분         | - 천원          |
| 제3항 기타비유동자산처분      | - 천원          |
| 제4항 유동부채수입         | - 천원          |
| 제5항 비유동부채수입        | - 천원          |
| 제6항 자본금수입          | - 천원          |
| 제7항 자본잉여금수입        | - 천원          |
| 제8항 유보자금           | 11,090,000 천원 |
| 제9항 기타자본적수입        | - 천원          |
| 지 출                |               |
| 제1관 자본적지출          | 11,028,117 천원 |
| 제1항 재고자산취득         | 2,928,000 천원  |
| 제2항 투자자산취득         | 8,000,000 천원  |
| 제3항 유형자산취득         | - 천원          |
| 제4항 무형자산및기타비유동자산취득 | - 천원          |
| 제5항 비가동설비자산취득      | - 천원          |
| 제6항 유동부채상환         | - 천원          |
| 제7항 비유동부채상환        | - 천원          |

제8항 기타자본적지출

- 천원

제9항 예비비

100,117 천원

제5조(계속비) 계속비의 총액과 연할액은 다음과 같이 정한다.

(단위 : 천원)

| 관.항.세항.목 | 사업명 | 총액 | 년도 | 연할액 |
|----------|-----|----|----|-----|
| III 해    | 당   | 없  | 음  |     |

제6조(채무부담행위) 채무부담행위를 할 수 있는 사항과 기간 및 한도액은 다음과 같이 정한다.

(단위 : 천원)

| 사항  | 기간 | 한도액 |
|-----|----|-----|
| 해 당 | 없  | 음   |

제7조(지방채) 공기업채 발행을 위한 기채의 목적, 한도액, 기채의 방법, 이자율 및 상환방법은 다음과 같이 정한다.

(단위 : 천원)

| 기채목적 | 한도액 | 기채방법 | 이자율 | 상환방법 |
|------|-----|------|-----|------|
| 해 당  | 없   | 음    |     |      |

제8조(일시차입금) 해 당 없 음

제9조(예산전용금지과목) 다음에 게기하는 과목의 경비는 의회의 의결을 거치지 않고는 그 경비를 전용할 수 없다.

- |                           |            |
|---------------------------|------------|
| (1) 인건비                   | 215,071 천원 |
| (2) 업무추진비(타 비목으로부터의 전용금지) | 2,720 천원   |
| (3) 차입금원금상환               | - 천원       |
| (4) 차입금이자상환               | - 천원       |
| (5) 기타유동부채상환              | - 천원       |
| (6) 기타비유동부채상환             | - 천원       |

**제10조(타회계로부터의 보조금)** 강릉시공영개발사업특별회계를 위하여 타회계로부터 이 특별회계에 보조하는 금액은 – 천원이다.

- (1) 자본적 투자를 위하여 이 특별회계에 보조하는 금액은 – 천원  
(2) 경상적 보조를 위하여 이 특별회계에 보조하는 금액은 – 천원

**제11조(이익잉여금의 예정처분)** 해당없음

**제12조(중요 자산 취득 및 처분)** 중요 자산의 취득 및 처분은 다음과 같이 한다.

(단위 : 천원)

| 구분 | 종류 | 명칭 | 수량 | 금액 |
|----|----|----|----|----|
|    | 해  | 당  | 없  | 음  |

**제13조(회전기금)** 해 당 없 음

## 사업별 예산총괄표

강릉시공영개발사업특별회계

(단위 : 천원)

| 사 업 예 산 |         | 자 본 예 산   |            | 예 산 총 계   |            |
|---------|---------|-----------|------------|-----------|------------|
| 수입계(A)  | 342,375 | 수입계(A')   | 11,090,000 | 수입계(A")   | 11,432,375 |
| 영업외수익   | 342,375 | 유보자금      | 11,090,000 | 영업외수익     | 342,375    |
| 지출계(B)  | 404,258 | 지출계(B')   | 11,028,117 | 지출계(B")   | 11,432,375 |
| 산업단지조성  | 79,296  |           |            | 산업단지조성    | 79,296     |
| 행정운영활동  | 320,962 | 산업단지조성    | 2,928,000  | 행정운영활동    | 320,962    |
|         |         | 재무활동      | 8,000,000  | 재무활동      | 8,000,000  |
| 예비비     | 4,000   | 예비비       | 100,117    | 예비비       | 104,117    |
| 차인(A-B) | △61,883 | 차인(A'-B') | 61,883     | 차인(A"-B") | 0          |

## 수 입 예 산 총 괄 표

부서 : 합산(0001 공영개발 ~ 0002 공영개발(일상경비))

(단위 : 천원)

| 구분   | 관   | 항     | 세항    | 목                  | 금 액        |                  |              |
|------|-----|-------|-------|--------------------|------------|------------------|--------------|
|      |     |       |       |                    | 예산액<br>(A) | 전년도 당초<br>예산액(B) | 증감액<br>(A-B) |
| 사업예산 |     |       |       |                    | 342,375    | 541,883          | △ 199,508    |
|      | 600 | 사업수익  |       |                    | 342,375    | 541,883          | △ 199,508    |
|      |     | 670   | 영업외수익 |                    | 342,375    | 357,883          | △ 15,508     |
|      |     |       | 671   | 이자수익               | 342,375    | 357,883          | △ 15,508     |
|      |     |       |       | 671-001<br>예금이자수입  | 10,000     | 43,500           | △ 33,500     |
|      |     |       |       | 671-003<br>예탁금이자수입 | 332,375    | 314,383          | 17,992       |
| 자본예산 |     |       |       |                    | 11,090,000 | 2,320,000        | 8,770,000    |
|      | 100 | 자본적수입 |       |                    | 11,090,000 | 2,320,000        | 8,770,000    |
|      |     | 180   | 유보자금  |                    | 11,090,000 | 2,320,000        | 8,770,000    |
|      |     |       | 181   | 잉여금                | 11,090,000 | 2,320,000        | 8,770,000    |
|      |     |       |       | 181-001<br>순세계잉여금  | 11,090,000 | 2,320,000        | 8,770,000    |

# 수 입 예 산 사 업 명 세 서

2026년도 본예산

관 : 600 사업수익  
 할 : 670 영업외수익  
 세항: 671 이자수익

(단위:천원)

| 관 · 항 · 세항 · 목 | 예 산 액      | 전년도<br>당초예산액 | 비교증감      |
|----------------|------------|--------------|-----------|
| 강릉시공영개발사업특별회계  | 11,432,375 | 2,861,883    | 8,570,492 |
| 사업예산           | 342,375    | 541,883      | △ 199,508 |
| 600 사업수익       | 342,375    | 541,883      | △ 199,508 |
| 670 영업외수익      | 342,375    | 357,883      | △ 15,508  |
| 671 이자수익       | 342,375    | 357,883      | △ 15,508  |
| 001 예금이자수입     | 10,000     | 43,500       | △33,500   |
| ○ 예금이자수입       | 10,000     |              |           |
| 10,000,000원    |            |              |           |
| 003 예탁금이자수입    | 332,375    | 314,383      | 17,992    |
| ○ 예탁금이자수입      | 332,375    |              |           |
| 332,375,000원   |            |              |           |

## 2026년도 본예산

관 : 100 자본적수입  
 할 : 180 유보자금  
 세항: 181 잉여금

(단위:천원)

| 관 · 항 · 세항 · 목  | 예 산 액      | 전년도<br>당초예산액 | 비교증감      |
|-----------------|------------|--------------|-----------|
| 자본예산            | 11,090,000 | 2,320,000    | 8,770,000 |
| 100 자본적수입       | 11,090,000 | 2,320,000    | 8,770,000 |
| 180 유보자금        | 11,090,000 | 2,320,000    | 8,770,000 |
| 181 잉여금         | 11,090,000 | 2,320,000    | 8,770,000 |
| 001 순세계잉여금      | 11,090,000 | 2,320,000    | 8,770,000 |
| ○ 순세계잉여금        |            |              |           |
| 11,090,000,000원 | 11,090,000 |              |           |

## 지 출 예 산 총 괄 표

부서 : 합산(0001 공영개발 ~ 0002 공영개발(일상경비))

(단위 : 천원)

| 구분      | 분야<br>부분           | 정책<br>사업 | 단위<br>사업 | 세부<br>사업 | 목 | 세 목 | 금 액        |                  |              |  |  |  |  |  |
|---------|--------------------|----------|----------|----------|---|-----|------------|------------------|--------------|--|--|--|--|--|
|         |                    |          |          |          |   |     | 예산액<br>(A) | 전년도 당초<br>예산액(B) | 증감액<br>(A-B) |  |  |  |  |  |
| 합 계     |                    |          |          |          |   |     | 11,432,375 | 2,861,883        | 8,570,492    |  |  |  |  |  |
| 사업예산    |                    |          |          |          |   |     | 404,258    | 478,383          | △74,125      |  |  |  |  |  |
| 지역 및 도시 |                    |          |          |          |   |     | 404,258    | 478,383          | △74,125      |  |  |  |  |  |
|         | 산업단지조성             |          |          |          |   |     | 79,296     | 79,836           | △540         |  |  |  |  |  |
|         | 일반산업단지 및 농공단지 판매관리 |          |          |          |   |     | 79,296     | 79,836           | △540         |  |  |  |  |  |
|         | 공영개발사업운영           |          |          |          |   |     | 28,296     | 28,836           | △540         |  |  |  |  |  |
|         | 201 일반운영비          |          |          |          |   |     | 28,296     | 28,836           | △540         |  |  |  |  |  |
|         | 01 사무관리비           |          |          |          |   |     | 10,596     | 10,836           | △240         |  |  |  |  |  |
|         | 11 지급수수료           |          |          |          |   |     | 17,700     | 18,000           | △300         |  |  |  |  |  |
|         | 산업 · 농공단지 관리운영     |          |          |          |   |     | 51,000     | 51,000           | 0            |  |  |  |  |  |
|         | 201 일반운영비          |          |          |          |   |     | 51,000     | 51,000           | 0            |  |  |  |  |  |
|         | 01 사무관리비           |          |          |          |   |     | 10,000     | 10,000           | 0            |  |  |  |  |  |
|         | 11 지급수수료           |          |          |          |   |     | 18,600     | 18,600           | 0            |  |  |  |  |  |
|         | 13 임차료             |          |          |          |   |     | 20,000     | 20,000           | 0            |  |  |  |  |  |
|         | 21 공공요금및제세         |          |          |          |   |     | 2,400      | 2,400            | 0            |  |  |  |  |  |
|         | 행정운영활동             |          |          |          |   |     | 320,962    | 394,195          | △73,233      |  |  |  |  |  |
|         | 일반행정운영 관리          |          |          |          |   |     | 36,060     | 37,270           | △1,210       |  |  |  |  |  |
|         | 일반운영               |          |          |          |   |     | 36,060     | 37,270           | △1,210       |  |  |  |  |  |
|         | 201 일반운영비          |          |          |          |   |     | 18,940     | 18,570           | 370          |  |  |  |  |  |
|         | 02 공공운영비           |          |          |          |   |     | 18,940     | 18,570           | 370          |  |  |  |  |  |

부서 : 합산(0001 공영개발 ~ 0002 공영개발(일상경비))

(단위 : 천원)

| 구분 | 분야<br>부분 | 정책<br>사업 | 단위<br>사업 | 세부<br>사업 | 목 | 세 목           | 금 액        |                  |              |
|----|----------|----------|----------|----------|---|---------------|------------|------------------|--------------|
|    |          |          |          |          |   |               | 예산액<br>(A) | 전년도 당초<br>예산액(B) | 증감액<br>(A-B) |
|    |          |          |          |          |   | 202 여비        | 11,520     | 12,000           | △480         |
|    |          |          |          |          |   | 01 국내여비       | 11,520     | 12,000           | △480         |
|    |          |          |          |          |   | 203 업무추진비     | 2,720      | 2,860            | △140         |
|    |          |          |          |          |   | 02 정원가산업무추진비  | 160        | 160              | 0            |
|    |          |          |          |          |   | 03 시책추진업무추진비  | 1,360      | 1,500            | △140         |
|    |          |          |          |          |   | 04 부서운영업무추진비  | 1,200      | 1,200            | 0            |
|    |          |          |          |          |   | 204 직무수행경비    | 2,880      | 3,840            | △960         |
|    |          |          |          |          |   | 03 특정업무경비     | 2,880      | 3,840            | △960         |
|    |          |          |          |          |   | 인건비           | 284,902    | 356,925          | △72,023      |
|    |          |          |          |          |   | 인건비(행정운영)     | 284,902    | 356,925          | △72,023      |
|    |          |          |          |          |   | 101 인건비       | 215,071    | 272,755          | △57,684      |
|    |          |          |          |          |   | 01 보수         | 215,071    | 272,755          | △57,684      |
|    |          |          |          |          |   | 204 직무수행경비    | 6,540      | 8,700            | △2,160       |
|    |          |          |          |          |   | 02 직급보조비      | 6,540      | 8,700            | △2,160       |
|    |          |          |          |          |   | 304 연금부담금등    | 63,291     | 75,470           | △12,179      |
|    |          |          |          |          |   | 01 연금부담금      | 54,292     | 64,199           | △9,907       |
|    |          |          |          |          |   | 02 국민건강보험부담금등 | 8,999      | 11,271           | △2,272       |
|    |          |          |          |          |   | 예비비           | 4,000      | 4,352            | △352         |
|    |          |          |          |          |   | 예비비           | 4,000      | 4,352            | △352         |
|    |          |          |          |          |   | 예비비           | 4,000      | 4,352            | △352         |

부서 : 합산(0001 공영개발 ~ 0002 공영개발(일상경비))

(단위 : 천원)

| 구분                   | 분야<br>부분 | 정책<br>사업 | 단위<br>사업 | 세부<br>사업 | 목       | 세 목      | 금 액        |                  |              |
|----------------------|----------|----------|----------|----------|---------|----------|------------|------------------|--------------|
|                      |          |          |          |          |         |          | 예산액<br>(A) | 전년도 당초<br>예산액(B) | 증감액<br>(A-B) |
|                      |          |          |          |          | 801 예비비 |          | 4,000      | 4,352            | △352         |
|                      |          |          |          |          |         | 01 일반예비비 | 4,000      | 4,352            | △352         |
| 자본예산                 |          |          |          |          |         |          | 11,028,117 | 2,383,500        | 8,644,617    |
| 지역 및 도시              |          |          |          |          |         |          | 11,028,117 | 2,383,500        | 8,644,617    |
| 산업단지조성               |          |          |          |          |         |          | 2,928,000  | 420,000          | 2,508,000    |
| 일반산업단지 및 농공단지 조성     |          |          |          |          |         |          | 2,928,000  | 420,000          | 2,508,000    |
| 기반시설지원 및 공영개발사업 민원해소 |          |          |          |          |         |          | 420,000    | 420,000          | 0            |
| 401 시설비및부대비          |          |          |          |          |         |          | 420,000    | 420,000          | 0            |
| 01 시설비               |          |          |          |          |         |          | 420,000    | 420,000          | 0            |
| 주문진농공단지 확장 조성사업      |          |          |          |          |         |          | 2,508,000  | 0                | 2,508,000    |
| 401 시설비및부대비          |          |          |          |          |         |          | 2,508,000  | 0                | 2,508,000    |
| 01 시설비               |          |          |          |          |         |          | 1,995,000  | 0                | 1,995,000    |
| 02 감리비               |          |          |          |          |         |          | 500,000    | 0                | 500,000      |
| 03 시설부대비             |          |          |          |          |         |          | 13,000     | 0                | 13,000       |
| 재무활동                 |          |          |          |          |         |          | 8,000,000  | 1,940,000        | 6,060,000    |
| 재무활동                 |          |          |          |          |         |          | 8,000,000  | 1,940,000        | 6,060,000    |
| 예탁금                  |          |          |          |          |         |          | 8,000,000  | 0                | 8,000,000    |
| 704 예탁금              |          |          |          |          |         |          | 8,000,000  | 0                | 8,000,000    |
| 예비비                  |          |          |          |          |         |          | 100,117    | 23,500           | 76,617       |
| 예비비                  |          |          |          |          |         |          | 100,117    | 23,500           | 76,617       |

부서 : 합산(0001 공영개발 ~ 0002 공영개발(일상경비))

(단위 : 천원)

| 구분 | 분야<br>부분 | 정책<br>사업 | 단위<br>사업 | 세부<br>사업 | 목 | 세 목      | 금 액        |                  |              |
|----|----------|----------|----------|----------|---|----------|------------|------------------|--------------|
|    |          |          |          |          |   |          | 예산액<br>(A) | 전년도 당초<br>예산액(B) | 증감액<br>(A-B) |
|    |          |          |          |          |   | 예비비      | 100,117    | 23,500           | 76,617       |
|    |          |          |          |          |   | 801 예비비  | 100,117    | 23,500           | 76,617       |
|    |          |          |          |          |   | 01 일반예비비 | 100,117    | 23,500           | 76,617       |

# 지 출 예 산 사 업 명 세 서

2026년도 본예산

구 분 : 사업예산  
정 단 위 : 산업단지조성  
            : 일반산업단지 및 농공단지 판매관리

(단위:천원)

| 정책 · 단위 · 세부사업 · 과목                 | 예 산 액      | 전년도<br>당초예산액 | 비교증감      |
|-------------------------------------|------------|--------------|-----------|
| 강릉시공영개발사업특별회계                       | 11,432,375 | 2,861,883    | 8,570,492 |
| 사업예산                                | 404,258    | 478,383      | △74,125   |
| 산업단지조성                              | 79,296     | 79,836       | △540      |
| 일반산업단지 및 농공단지 판매관리                  | 79,296     | 79,836       | △540      |
| 공영개발사업운영                            | 28,296     | 28,836       | △540      |
| 201 일반운영비                           | 28,296     | 28,836       | △540      |
| 01 사무관리비                            | 10,596     | 10,836       | △240      |
| ○ 일반수용비                             |            |              |           |
| o 행정사무용품 구입 3,600,000원 X 1식         | 3,600      |              |           |
| o 업무용 도서구입 1,500,000원 X 1식          | 1,500      |              |           |
| o 공영개발사업 결산서 인쇄 20,000원 X 100부 X 1회 | 2,000      |              |           |
| o 회계장부 제작 1,200,000원 X 1식           | 1,200      |              |           |
| o 계약심의위원회 참석수당 100,000원 X 10명 X 1회  | 1,000      |              |           |
| ○ 급식비                               |            |              |           |
| 9,000원 X 3명 X 4일 X 12월              | 1,296      |              |           |
| 11 지급수수료                            | 17,700     | 18,000       | △300      |
| ○ 공영개발사업 회계감사 용역                    |            |              |           |
| 9,200,000원 X 1식                     | 9,200      |              |           |
| ○ 공영개발사업 회계결산 지원 용역                 |            |              |           |
| 5,500,000원 X 1식                     | 5,500      |              |           |
| ○ 나라장터 이용수수료                        |            |              |           |
| 20,000원 X 100건                      | 2,000      |              |           |
| ○ 온비드 입찰수수료                         |            |              |           |
| 1,000,000원 X 1식                     | 1,000      |              |           |
| 산업 · 농공단지 관리운영                      | 51,000     | 51,000       | 0         |
| 201 일반운영비                           | 51,000     | 51,000       | 0         |
| 01 사무관리비                            | 10,000     | 10,000       | 0         |
| ○ 개발 및 실시계획 공고료                     |            |              |           |
| 5,000,000원 X 1식                     | 5,000      |              |           |
| ○ 산업 · 농공단지 홍보물 제작                  |            |              |           |
| 5,000,000원 X 1식                     | 5,000      |              |           |
| 11 지급수수료                            | 18,600     | 18,600       | 0         |
| ○ 토지 측량 수수료                         |            |              |           |
| 10,000,000원 X 1식                    | 10,000     |              |           |
| ○ 옥계폐수처리시설 무인경비료                    |            |              |           |
| 300,000원 X 12월                      | 3,600      |              |           |
| ○ 소규모 용역제공 수수료                      |            |              |           |
| 5,000,000원 X 1식                     | 5,000      |              |           |
| 13 임차료                              | 20,000     | 20,000       | 0         |
| ○ 공유재산 유지관리 장비 임차                   |            |              |           |
| 20,000,000원 X 1식                    | 20,000     |              |           |

## 2026년도 본예산

구 분 : 사업예산  
 정 단 : 산업단지조성  
 단 위 : 일반산업단지 및 농공단지 판매관리

(단위:천원)

| 정책 · 단위 · 세부사업 · 과목   | 예 산 액   | 전년도<br>당초예산액 | 비교증감    |
|---|---|--------------|---------|
| 21 공공요금및제세<br><input type="radio"/> 옥계폐수처리시설 전기요금<br>200,000원 X 12월   | 2,400<br><br>2,400  | 2,400        | 0       |
| 행정운영활동  | 320,962   | 394,195      | △73,233 |
| 일반행정운영 관리   | 36,060  | 37,270       | △1,210  |
| 일반운영  | 36,060  | 37,270       | △1,210  |
| 201 일반운영비<br><input type="radio"/> 예산 및 재무회계 통합관리프로그램 유지보수<br>12,320,000원 X 1식<br><input type="radio"/> e-지급명령 프로그램 유지보수<br>1,320,000원 X 1식<br><input type="radio"/> 신속집행시스템 유지보수<br>2,000,000원 X 1식<br><input type="radio"/> 비대면 품의결재시스템 유지보수<br>3,300,000원 X 1식 | 18,940<br><br>12,320<br><br>1,320<br><br>2,000<br><br>3,300                     | 18,570       | 370     |
| 202 여비<br>01 국내여비<br><input type="radio"/> 국내여비<br>o 기본업무 수행여비 120,000원 X 3명 X 12월<br>o 단지조성 및 분양활동 여비 200,000원 X 3명 X 12회  | 11,520<br><br>11,520<br><br>4,320<br><br>7,200                                  | 12,000       | △480    |
| 203 업무추진비<br>02 정원가산업무추진비<br><input type="radio"/> 정원가산업무추진비<br>40,000원 X 4명<br>03 시책추진업무추진비<br><input type="radio"/> 시책추진업무추진비<br>1,360,000원 X 1식<br>04 부서운영업무추진비<br><input type="radio"/> 부서운영업무추진비<br>100,000원 X 12월   | 2,720<br><br>160<br><br>160<br><br>1,360<br><br>1,360<br><br>1,200<br><br>1,200 | 2,860        | △140    |
| 204 직무수행경비<br>03 특정업무경비<br><input type="radio"/> 특정업무경비<br>o 공기업종사공무원 80,000원 X 3명 X 12월  | 2,880<br><br>2,880<br><br>2,880   | 3,840        | △960    |
| 인건비   | 284,902   | 356,925      | △72,023 |
| 인건비(행정운영)   | 284,902   | 356,925      | △72,023 |
| 101 인건비   | 215,071   | 272,755      | △57,684 |
| 01 보수<br><input type="radio"/> 봉급<br>o 6급 4,574,000원 X 1명 X 12월   | 215,071<br><br>54,888   | 272,755      | △57,684 |

## 2026년도 본예산

구 분 : 사업예산  
 정 단 : 행정운영활동  
 단 위 : 인건비

(단위:천원)

| 정책 · 단위 · 세부사업 · 과목              | 예 산 액  | 전년도<br>당초예산액 | 비교증감    |
|----------------------------------|--------|--------------|---------|
| o 7급 3,631,000원 X 2명 X 12월       | 87,144 |              |         |
| ○ 정근수당                           |        |              |         |
| o 정근수당 11,836,000원 X 50% X 2회    | 11,836 |              |         |
| o 정근수당 가산금 100,000원 X 3명 X 12월   | 3,600  |              |         |
| o 정근수당 추가가산금 30,000원 X 3명 X 12월  | 1,080  |              |         |
| ○ 초과근무수당                         |        |              |         |
| o 기본근무 11,950원 X 3명 X 10시간 X 12월 | 4,302  |              |         |
| o 특별근무 11,950원 X 3명 X 25시간 X 12월 | 10,755 |              |         |
| ○ 정액수당                           |        |              |         |
| o 가족수당                           |        |              |         |
| · 배우자 40,000원 X 3명 X 0.9 X 12월   | 1,296  |              |         |
| · 자녀 130,000원 X 3명 X 0.7 X 12월   | 3,276  |              |         |
| · 기타가족 20,000원 X 3명 X 1.5 X 12월  | 1,080  |              |         |
| o 대우공무원수당 142,032,000원 X 4.1%    | 5,824  |              |         |
| o 모범공무원수당 50,000원 X 3명 X 12월     | 1,800  |              |         |
| o 기술정보수당                         |        |              |         |
| · 6~7급 30,000원 X 3명 X 12월        | 1,080  |              |         |
| · 기술정보수당 가산금 30,000원 X 3명 X 12월  | 1,080  |              |         |
| ○ 정액급식비                          |        |              |         |
| 140,000원 X 3명 X 12월              | 5,040  |              |         |
| ○ 명절휴가비                          |        |              |         |
| 11,836,000원 X 60% X 2회           | 14,204 |              |         |
| ○ 연가보상비                          |        |              |         |
| 11,836,000원 X 86% X 1/30 X 20일   | 6,786  |              |         |
| 204 직무수행경비                       | 6,540  | 8,700        | △2,160  |
| 02 직급보조비                         | 6,540  | 8,700        | △2,160  |
| ○ 직급보조비                          |        |              |         |
| o 6급 185,000원 X 1명 X 12월         | 2,220  |              |         |
| o 7급 180,000원 X 2명 X 12월         | 4,320  |              |         |
| 304 연금부담금등                       | 63,291 | 75,470       | △12,179 |
| 01 연금부담금                         | 54,292 | 64,199       | △9,907  |
| ○ 연금부담금                          |        |              |         |
| 221,611,000원 X 9%                | 19,945 |              |         |
| ○ 보전금                            |        |              |         |
| 221,611,000원 X 10.221%           | 22,651 |              |         |
| ○ 퇴직수당부담금                        |        |              |         |
| 221,611,000원 X 5.022%            | 11,130 |              |         |
| ○ 공무원재해보상부담금                     |        |              |         |
| 221,611,000원 X 0.255%            | 566    |              |         |
| 02 국민건강보험부담금등                    | 8,999  | 11,271       | △2,272  |
| ○ 국민건강보험부담금                      |        |              |         |

2026년도 본예산

구 분 : 사업예산  
정 단 : 행정운영활동  
단 위 : 인건비

(단위:천원)

| 정책 · 단위 · 세부사업 · 과목  | 예 산 액          | 전년도<br>당초예산액 | 비교증감 |
|--|----------------|--------------|------|
| 221,611,000원 X 3.595%<br>○ 장기요양보험부담금<br>221,611,000원 X 3.595% X 12.95% | 7,967<br>1,032 |              |      |
| 예비비  | 4,000          | 4,352        | △352 |
| 예비비  | 4,000          | 4,352        | △352 |
| 예비비  | 4,000          | 4,352        | △352 |
| 801 예비비<br>01 일반예비비<br>○ 예비비<br>4,000,000원 X 1식                        | 4,000<br>4,000 | 4,352        | △352 |

## 2026년도 본예산

구 분 : 자본예산  
 정 단 : 산업단지조성  
 단 위 : 일반산업단지 및 농공단지 조성

(단위:천원)

| 정책 · 단위 · 세부사업 · 과목                                       | 예 산 액      | 전년도<br>당초예산액 | 비교증감      |
|---|------------|--------------|-----------|
| 자본예산  | 11,028,117 | 2,383,500    | 8,644,617 |
| 산업단지조성  | 2,928,000  | 420,000      | 2,508,000 |
| 일반산업단지 및 농공단지 조성  | 2,928,000  | 420,000      | 2,508,000 |
| 기반시설지원 및 공영개발사업 민원해소                                      | 420,000    | 420,000      | 0         |
| 401 시설비및부대비   | 420,000    | 420,000      | 0         |
| 01 시설비<br>○ 강릉과학 및 주문진 제2농공단지 기반시설지원<br>420,000,000원 X 1식 | 420,000    | 420,000      | 0         |
| 주문진농공단지 확장 조성사업   | 2,508,000  | 0            | 2,508,000 |
| 401 시설비및부대비   | 2,508,000  | 0            | 2,508,000 |
| 01 시설비<br>○ 주문진농공단지 확장 조성사업<br>1,995,000,000원 X 1식        | 1,995,000  | 0            | 1,995,000 |
| 02 감리비<br>○ 주문진농공단지 확장 조성사업 감리비<br>500,000,000원 X 1식      | 500,000    | 0            | 500,000   |
| 03 시설부대비<br>○ 주문진농공단지 확장 조성사업 부대비<br>13,000,000원 X 1식     | 13,000     | 0            | 13,000    |
| 재무활동  | 8,000,000  | 1,940,000    | 6,060,000 |
| 재무활동  | 8,000,000  | 1,940,000    | 6,060,000 |
| 예탁금   | 8,000,000  | 0            | 8,000,000 |
| 704 예탁금   | 8,000,000  | 0            | 8,000,000 |
| ○ 예탁금<br>8,000,000,000원 X 1식                              | 8,000,000  |              |           |
| 예비비   | 100,117    | 23,500       | 76,617    |
| 예비비   | 100,117    | 23,500       | 76,617    |
| 예비비   | 100,117    | 23,500       | 76,617    |
| 801 예비비   | 100,117    | 23,500       | 76,617    |
| 01 일반예비비<br>○ 예비비<br>100,117,000원 X 1식                    | 100,117    | 23,500       | 76,617    |

## 자 금 운 영 계 획

### O 수 입 자 금

(단위 : 천원)

| 구 分          |           | 당년도 예정액(A) | 전년도 예산상 계상액(B) | 증 감(A-B)  |
|--------------|-----------|------------|----------------|-----------|
| 수 입 자 금 (A') |           | 11,432,375 | 2,861,883      | 8,570,492 |
| 영업수익         | 계         | 0          | 184,000        | △184,000  |
|              | 용지및주택판매수익 | 0          | 184,000        | △184,000  |
| 영업외수익        | 계         | 342,375    | 357,883        | △15,508   |
|              | 이자수익      | 342,375    | 357,883        | △15,508   |
| 유보자금         | 계         | 11,090,000 | 2,320,000      | 8,770,000 |
|              | 잉여금       | 11,090,000 | 2,320,000      | 8,770,000 |

## 자 금 운 영 계 획

### ○ 지 출 자 금

(단위 : 천원)

| 구 분           |                     | 당년도 예정액(A) | 전년도 예산상 계상액(B) | 증 감(A-B)  |
|---------------|---------------------|------------|----------------|-----------|
| 지 출 자 금 (B')  |                     | 11,328,258 | 2,834,031      | 8,494,227 |
| 산업단지조성        | 계                   | 79,296     | 79,836         | △540      |
|               | 일반산업단지 및 농공 단지 판매관리 | 79,296     | 79,836         | △540      |
| 행정운영활동        | 계                   | 320,962    | 394,195        | △73,233   |
|               | 일반행정운영 관리           | 36,060     | 37,270         | △1,210    |
|               | 인건비                 | 284,902    | 356,925        | △72,023   |
| 산업단지조성        | 계                   | 2,928,000  | 420,000        | 2,508,000 |
|               | 일반산업단지 및 농공 단지 조성   | 2,928,000  | 420,000        | 2,508,000 |
| 재무활동          | 계                   | 8,000,000  | 1,940,000      | 6,060,000 |
|               | 재무활동                | 8,000,000  | 1,940,000      | 6,060,000 |
| 차 액 (A' - B') |                     | 104,117    | 27,852         | 76,265    |

### 주. 지출자금 제외 과목

1. 예비비 104,117천원(사업예산 예비비 4,000천원, 자본예산 예비비 100,117천원).

## 세 출 예 산 목 별 조 서

수익적 지출

(단위 : 천원)

| 관   | 항 | 세항  | 과 목            | 예산액<br>(A) | 전년도<br>당초예산액(B) | 비교증감<br>(A-B) |
|-----|---|-----|----------------|------------|-----------------|---------------|
| 700 |   |     | 사업비용           | 404,258    | 478,383         | △74,125       |
|     |   | 710 | 영업비용           | 400,258    | 474,031         | △73,773       |
|     |   |     | 751 일반관리비      | 400,258    | 474,031         | △73,773       |
|     |   |     | 751-100 인건비    | 215,071    | 272,755         | △57,684       |
|     |   |     | 751-101 인건비    | 215,071    | 272,755         | △57,684       |
|     |   |     | 751-200 물건비    | 121,896    | 125,806         | △3,910        |
|     |   |     | 751-201 일반운영비  | 98,236     | 98,406          | △170          |
|     |   |     | 751-202 여비     | 11,520     | 12,000          | △480          |
|     |   |     | 751-203 업무추진비  | 2,720      | 2,860           | △140          |
|     |   |     | 751-204 직무수행경비 | 9,420      | 12,540          | △3,120        |
|     |   |     | 751-300 경상이전   | 63,291     | 75,470          | △12,179       |
|     |   |     | 751-304 연금부담금등 | 63,291     | 75,470          | △12,179       |
|     |   | 800 | 예비비            | 4,000      | 4,352           | △352          |
|     |   |     | 800-800 예비비및기타 | 4,000      | 4,352           | △352          |
|     |   |     | 800-801 예비비    | 4,000      | 4,352           | △352          |

## 자본적 지출

(단위 : 천원)

| 관   | 항   | 세항      | 과 목             | 예산액<br>(A) | 전년도<br>당초예산액(B) | 비교증감<br>(A-B) |
|-----|-----|---------|-----------------|------------|-----------------|---------------|
| 200 |     |         |                 | 11,028,117 | 2,383,500       | 8,644,617     |
|     |     |         | 자본적지출           |            |                 |               |
|     | 210 |         | 재고자산취득          | 2,928,000  | 420,000         | 2,508,000     |
|     |     | 211     | 용지조성사업비         | 2,928,000  | 420,000         | 2,508,000     |
|     |     | 211-400 | 자본지출            | 2,928,000  | 420,000         | 2,508,000     |
|     |     |         | 211-401 시설비및부대비 | 2,928,000  | 420,000         | 2,508,000     |
|     | 220 |         | 투자자산취득          | 8,000,000  | 0               | 8,000,000     |
|     |     | 224     | 예탁금             | 8,000,000  | 0               | 8,000,000     |
|     |     | 224-700 | 내부거래            | 8,000,000  | 0               | 8,000,000     |
|     |     |         | 224-704 예탁금     | 8,000,000  | 0               | 8,000,000     |
|     | 800 |         | 예비비             | 100,117    | 23,500          | 76,617        |
|     |     | 800-800 | 예비비및기타          | 100,117    | 23,500          | 76,617        |
|     |     |         | 800-801 예비비     | 100,117    | 23,500          | 76,617        |

## 성 질 별 조 서

(단위 : 천원)

| 구 분       | 예 산 액<br>(A) | 전년도<br>당초예산액(B) | 비교증감<br>(A-B) | 비 고     |
|-----------|--------------|-----------------|---------------|---------|
| 총 계       | 11,432,375   | 2,861,883       | 8,570,492     |         |
| 인건비       | 215,071      | 272,755         | △57,684       |         |
| 인건비       | 215,071      | 272,755         | △57,684       |         |
|           | 보수           | 215,071         | 272,755       | △57,684 |
| 물건비       | 121,896      | 125,806         | △3,910        |         |
| 일반운영비     | 98,236       | 98,406          | △170          |         |
| 사무관리비     | 20,596       | 20,836          | △240          |         |
| 공공운영비     | 18,940       | 18,570          | 370           |         |
| 지급수수료     | 36,300       | 36,600          | △300          |         |
| 임차료       | 20,000       | 20,000          | 0             |         |
| 공공요금및제세   | 2,400        | 2,400           | 0             |         |
| 여비        | 11,520       | 12,000          | △480          |         |
| 국내여비      | 11,520       | 12,000          | △480          |         |
| 업무추진비     | 2,720        | 2,860           | △140          |         |
| 정원가산업무추진비 | 160          | 160             | 0             |         |
| 시책추진업무추진비 | 1,360        | 1,500           | △140          |         |
| 부서운영업무추진비 | 1,200        | 1,200           | 0             |         |
| 직무수행경비    | 9,420        | 12,540          | △3,120        |         |
| 직급보조비     | 6,540        | 8,700           | △2,160        |         |
| 특정업무경비    | 2,880        | 3,840           | △960          |         |
| 경상이전      | 63,291       | 75,470          | △12,179       |         |

## 성 질 별 조 서

(단위 : 천원)

| 구 분        | 예 산 액<br>(A) | 전년도<br>당초예산액(B) | 비교증감<br>(A-B) | 비 고 |
|------------|--------------|-----------------|---------------|-----|
| 연금부담금등     | 63,291       | 75,470          | △12,179       |     |
| 연금부담금      | 54,292       | 64,199          | △9,907        |     |
| 국민건강보험부담금등 | 8,999        | 11,271          | △2,272        |     |
| 자본지출       | 2,928,000    | 420,000         | 2,508,000     |     |
| 시설비및부대비    | 2,928,000    | 420,000         | 2,508,000     |     |
| 시설비        | 2,415,000    | 420,000         | 1,995,000     |     |
| 감리비        | 500,000      | 0               | 500,000       |     |
| 시설부대비      | 13,000       | 0               | 13,000        |     |
| 보전재원       | 0            | 1,940,000       | △1,940,000    |     |
| 선수금상환      | 0            | 1,940,000       | △1,940,000    |     |
| 내부거래       | 8,000,000    | 0               | 8,000,000     |     |
| 예탁금        | 8,000,000    | 0               | 8,000,000     |     |
| 예비비및기타     | 104,117      | 27,852          | 76,265        |     |
| 예비비        | 104,117      | 27,852          | 76,265        |     |

## 예정재무상태표

당기 : 2026년 12월 31일 현재

강릉시공영개발사업특별회계

(단위 : 원)

| 계정과목명                     | 당기 2026년       |                       |
|---------------------------|----------------|-----------------------|
|                           | 금              | 액                     |
| 11000 유동자산                |                | 33,478,906,642        |
| 11100 당좌자산                |                | 6,136,048,372         |
| 11101 현금예금                |                | 104,117,000           |
| 11103 세입세출외현금             |                | 1,869,180             |
| 11103-19 잡종금(*****-*****) |                | 1,249,180             |
| 11103-25 카드(*****-*****)  |                | 620,000               |
| 11107 단기대여(예탁)금           |                | 5,800,000,000         |
| 11147 미수수익                |                | 230,062,192           |
| 11300 재고자산                |                | 27,342,858,270        |
| 11315 완성용지                | 9,294,410,649  |                       |
| 11318 완성용지재고자산평가충당금       | △5,065,286,719 | 4,229,123,930         |
| 11323 미완성용지               |                | 23,113,734,340        |
| 13000 비유동자산               |                | 51,455,866,000        |
| 13100 투자자산                |                | 8,000,000,000         |
| 13103 장기대여(예탁)금           |                | 8,000,000,000         |
| 13300 유형자산                |                | 43,447,739,017        |
| 13301 가동설비자산              |                | 34,193,783,575        |
| 13301-01 토지               |                | 27,874,854,634        |
| 13301-15 구축물              | 10,021,208,887 |                       |
| 13301-16 구축물감가상각누계액       | △3,702,279,946 | 6,318,928,941         |
| 13301-33 공기구비품            | 47,490,190     |                       |
| 13301-34 공기구비품감가상각누계액     | △47,490,190    | 0                     |
| 13302 비가동설비자산             |                | 9,253,955,442         |
| 13302-05 운휴자산             | 9,914,952,260  |                       |
| 13302-06 운휴자산감가상각누계액      | △660,996,818   | 9,253,955,442         |
| 13500 무형자산                |                | 8,126,983             |
| 13505 소프트웨어               |                | 8,126,983             |
| <b>자산총계</b>               |                | <b>84,934,772,642</b> |
| 21000 유동부채                |                | 1,869,180             |
| 21065 예수금                 |                | 1,869,180             |
| 21065-01 보증금              |                | 1,246,420             |
| 21065-03 잡종금기타            |                | 2,760                 |
| 21065-05 신용카드결제           |                | 620,000               |

2026년도 본예산

강릉시공영개발사업특별회계

(단위 : 원)

| 계정과목명  | 당 기 2026 년 |                       |
|--|------------|-----------------------|
|  | 금          | 액                     |
| <b>부 채 총 계</b>                                 |            | <b>1,869,180</b>      |
| 32000 자본잉여금                                    |            | 104,418,093,492       |
| 32007 국고보조금                                    |            | 51,883,688,430        |
| 32009 도비보조금                                    |            | 456,000,000           |
| 32011 타회계보조금                                   |            | 45,415,257,802        |
| 32017 원인자부담금                                   |            | 6,663,147,260         |
| 35000 이익잉여금                                    |            | △19,485,190,030       |
| 35900 미처분이익잉여금                                 |            | △19,485,190,030       |
| 35999 수정후이월이익잉여금                               |            | △19,093,266,735       |
| 35999-01 전기이월이익잉여금<br>( 당기순이익 : △391,923,295 ) |            | △19,093,266,735       |
| <b>자 본 총 계</b>                                 |            | <b>84,932,903,462</b> |
| <b>부채 및 자본 총계</b>                              |            | <b>84,934,772,642</b> |

## 예정손익계산서

당기 : 2026년 1월 1일 ~ 2026년 12월 31일

강릉시공영개발사업특별회계

(단위 : 원)

| 계정과목명                 | 당기 2026년    |              |
|-----------------------|-------------|--------------|
|                       | 금           | 액            |
| <b>I. 매출총이익</b>       |             |              |
| 43000 판매비와관리비         |             | 734,298,295  |
| 43001 일반관리비           | 400,258,000 |              |
| 43005 감가상각비           | 334,040,295 |              |
| <b>II. 영업이익</b>       |             | △734,298,295 |
| 44000 영업외수익           |             | 342,375,000  |
| 44001 이자수익            | 342,375,000 |              |
| <b>III. 법인세차감전순이익</b> |             | △391,923,295 |
| <b>IV. 당기순이익</b>      |             | △391,923,295 |